



## UNIVERSITAS TAMA JAGAKARSA

Kampus :Jalan Letjen T.B Simatupang No. 152 Tanjung Barat - Jakarta Selatan 12530  
Telepon : (021) 7890965, 782.9919, 7883 1838, 789 0634  
Fax : (021) 789 0966, E-mail : [info@jagakarsa.ac.id](mailto:info@jagakarsa.ac.id)  
Website : [http:// www.jagakarsa.ac.id](http://www.jagakarsa.ac.id)

### SURAT TUGAS

NO. 012/UTAMA/D/FH/VIII/2025

Fakultas : Hukum  
Nama Dosen : A. Ester Tarigan, S.H.,M.H.  
Jabatan Akademik : Lektor Kepala  
NUPTK : 0359741642230063

Untuk melaksanakan tugas pada periode semester ganjil T.A 2025/2026 sebagai berikut :

| No | Uraian Tugas     | Hari   | Waktu         | Mata Kuliah                  | Kode MK   | Kredit (SKS) | Jenjang Program | Program Studi | Semester |
|----|------------------|--------|---------------|------------------------------|-----------|--------------|-----------------|---------------|----------|
| 1  | Mengajar         | RABU   | 10.40 - 13.10 | Hukum Agraria                | 414111233 | 3            | S1              | Ilmu Hukum    | V        |
| 2  | Mengajar         | RABU   | 08.00 – 09.40 | Kapita Selekta Hukum Perdata | 40B056A   | 2            | S1              | Ilmu Hukum    | VII      |
| 3  | Mengajar         | KAMIS  | 19.10 – 20.50 | Kapita Selekta Hukum Perdata | 40B056A   | 2            | S1              | Ilmu Hukum    | VII      |
| 4  | Mengajar         | JUM'AT | 16.30 – 19.00 | Hukum Agraria                | 414111233 | 3            | S1              | Ilmu Hukum    | V        |
| 5  | Mengajar         | SABTU  | 08.00 – 10.30 | Hukum Agraria                | 414111233 | 3            | S1              | Ilmu Hukum    | V        |
| 6  | Mengajar         | JUM'AT | 19.40 – 21.30 | Kapita Selekta Hukum Perdata | 40B056A   | 2            | S1              | Ilmu Hukum    | VII      |
|    | <b>Total SKS</b> |        |               |                              |           | <b>15</b>    |                 |               |          |

Kepada yang bersangkutan akan diberikan gaji / honorarium sesuai dengan peraturan penggajian yang berlaku di Universitas Tama Jagakarsa  
Penugasan ini berlaku dari tanggal 22 September 2025 sampai dengan tanggal 3 Januari 2026.

#### **Tembusan :**

1. Rektor Universitas Tama Jagakarsa
2. Warek I Universitas Tama Jagakarsa
3. Ketua Program Studi Ilmu Hukum
4. Kepala Bagian Administrasi Umum
5. Arsip

Jakarta, 25 Agustus 2025

Dekan Fakultas Hukum,



Dr. Sufiarina.,SH.,MHum

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                |                    |                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------|
|  | <p style="text-align: center;">UNIVERSITAS TAMA JAGAKARSA<br/>FAKULTAS HUKUM<br/>PROGRAM STUDI: ILMU HUKUM</p> <p style="text-align: center;">Jl. TB Simatupang No. 152 Tanjung Barat – Jakarta Selatan 12530</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                |                    |                                                  |
|                                                                                   | <p style="text-align: center;">FORMULIR<br/>RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER (RPS)</p> <p style="text-align: center;"><b>HUKUM AGRARIA</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                |                    |                                                  |
| <p><b>No. Dokumen</b><br/>007/RPS/LPM/UTAMA-J/2025</p>                            | <p><b>No. Revisi</b><br/>04</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p><b>Hal</b><br/>1 dari 5</p> |                    | <p><b>Tanggal Terbit</b><br/>10 Agustus 2025</p> |
| Matakuliah : HUKUM AGRARIA                                                        | Semester: V                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | sks: 3                         | Kode MK: HTN 13583 |                                                  |
| Mata Kuliah Prasyarat **)                                                         | : Hukum Perdata                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                |                    |                                                  |
| Dosen Pengampu                                                                    | : A. Esther Tarigan, S.H., M.H.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                |                    |                                                  |
| Waktu Kuliah                                                                      | : 3 SKS = 150 Menit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                    |                                                  |
| Capaian Pembelajaran Lulusan (CPL)                                                | <p>Hasil belajar yang diharapkan dari Lulusan Program Studi adalah:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Sikap <ul style="list-style-type: none"> <li>Mampu menunjukkan sikap yang mencerminkan nilai-nilai keberagaman, profesionalisme dan kepemimpinan dalam kehidupan berbangsa dan bernegara;</li> <li>a. Penguasaan Pengetahuan, menguasai prinsip, teori, doktrin, norma hukum positif untuk memecahkan masalah kontemporer dalam lingkup nasional dan global;</li> <li>b. Menguasai metode dasar filsafat hukum, etika hukum, bahasa;</li> </ul> </li> <li>2. Keahlian khusus <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Mampu mengidentifikasi berbagai konsep hukum yang digunakan dalam memecahkan masalah hukum;</li> <li>b. Mampu menerapkan kemampuan beracara perdata dan pidana serta menyusun dokumen hukum kontrak, naskah akademik, rancangan undang-undang;</li> </ul> </li> </ol> |                                |                    |                                                  |

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | <p>c. Mampu melakukan penyuluhan hukum di masyarakat menerapkan teknik pemberdayaan masyarakat melalui kerja nyata dan berkontribusi bagi kemajuan masyarakat;</p> <p>3. Keterampilan Umum</p> <p>a. Mampu menerapkan pemikiran logis, kritis, sistematis, dan inovatif, serta mampu mempelajari perkembangan dan implementasi ilmu pengetahuan dan teknologi, serta dapat memberikan solusi, ide, desain, atau kritik seni;</p> <p>b. Mampu menyusun uraian ilmiah tentang hasil kajian, dokumen, penyimpanan, pengamanan, dan penemuan kembali data untuk menjamin keabsahan dan mencegah plagiarisme;</p> <p>c. Mampu menunjukkan kinerja yang mandiri, berkualitas, dan terukur; dapat memecahkan masalah; mampu mengembangkan jaringan di dalam dan di luar lembaga;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Capaian Pembelajaran Matakuliah (CPMK) | <p>1. Sikap :</p> <p>a. Taat hukum dan disiplin dalam kehidupan bermasyarakat dan bernegara;</p> <p>b. Memperlihatkan pemikiran, sikap, dan perilaku yang mencerminkan pribadi yang mengetahui tentang peran dan tanggung jawab ahli hukum yang profesional, berintegritas, dan berkarakter</p> <p>2. Pengetahuan :</p> <p>a. Mampu menguasai konsep, teori dan prinsip-prinsip hukum pertanahan, hak menguasai negara.</p> <p>b. Mampu memahami dan membedakan tanah sebagai permukaan bumi, hubungan hukum atas tanah, perbuatan hukum atas tanah, beralihnya hak dan peralihan hak atas tanah, pendaftaran tanah serta pengadaan tanah untuk pembangunan bagi kepentingan umum</p> <p>3. Keterampilan Umum :</p> <p>Menguasai ketentuan aturan dan prinsip hukum pertanahan, memahami kedudukan dan fungsi hak menguasai dari negara, hubungan hukum dengan tanah, perbuatan hukum atas tanah serta perlindungan hak atas tanah.</p> <p>4. Keterampilan Khusus :</p> <p>a. Mampu melihat dan menganalisis berbagai permasalahan hukum pertanahan,</p> <p>b. Mampu menganalisis dan memberikan solusi berbagai sengketa hukum pertanahan</p> <p>c. Mampu memberikan upaya perlindungan atas berbagai hak atas tanah</p> |

|                       |                                                                                                                                                                                                                    | Setelah mempelajari mata kuliah ini mahasiswa diharapkan mampu dan menguasai prinsip-prinsip hukum agraria nasional, konsep hukum hubungan subjek hukum dengan tanah, , mampu memberikan penyelesaian-penyelesaian yang solutif terhadap berbagai permasalahan hukum di bidang agraria dan mampu menelaah dan menganalisa berbagai implikasi hukum dari pengaturan kebijakan di bidang agraria dan menyelaraskan dengan perkembangan global dengan tetap berpegang pada hukum agraria nasional                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                   |                                     |                                                                                                 |       |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Deskripsi Mata Kuliah |                                                                                                                                                                                                                    | Mata kuliah ini mempelajari dan mengkaji hukum agrarian yang berlaku di masyarakat, ruang lingkup perkuliahan meliputi berlakunya UUPA yang menghapuskan dualism hukum pertanahan menjadi unifikasi hukum pertanahan. hukum agraria, Dibahas juga perkembangan hukum agrarian sealan dengan perkembangan regulasi,<br>Mata kuliah ini juga membahas kewenangan hak menguasai negara, berbagai ragam hak atas tanah, subjek dan objeknya. Hak milik selaku hak terhuat dan terpenuh, Hak guna usaha, hak guna bangunan, hak pakai atas tanah dan hak pengelolaan. Hak jaminan atas tanah berupa hak tanggungan;<br>Mata kuliah ini juga membahas sistem pendaftaran tanah dan pendaftaran tanah di Indonesia, dilanjutkan dengan pemeliharaan data pendaftaran tanah. Pengadaan tanah untuk kepentingan umum melalui pelepasan hak |                                                                                                                                                   |                                     |                                                                                                 |       |
| Minggu                | Kemampuan yang diharapkan<br>(Sub-CPMK)                                                                                                                                                                            | Bahan Kajian/<br>Materi Pembelajaran                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Metode Pembelajaran<br>dan Pengalaman<br>Belajar                                                                                                  | Penilaian                           | Kriteria/ Indikator                                                                             | Bobot |
| 1                     | 1. Mahasiswa mampu memahami UUPA telah mengakhiri dualisme hukum pertanahan;<br>2. Mahasiswa mampu memahami tidak berlakunya buku II BW berkaitan dengan tanah<br>3. Mahasiswa mampu memahami Hak Menguasai Negara | 1. Kontrak Perkuliahan, hadir sebelum waktu kuliah, <i>oncamara</i><br>2. Pengenalan Materi, Regulasi Terkait dan Tata tertib Kelas<br>3. Bagian Konsideran UUPA yang mencabut aturan hukum sebelumnya<br>4. Kedudukan UUPA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Menggunakan Zoom Meeting dan WAG<br><br>Menyapaikan materi melalui PPT mengajak mahasiswa Diskusi, Melemparkan pertanyaan dan menjawab pertanyaan | Aktifitas kls menjawab dan bertanya | Mahasiswa dapat menjelaskan unifikasi hukum pertanahan;<br>-Menjelaskan hukum yang dicabut UUPA | 2,9 % |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | saat ini dengan adanya UU Cipta Kerja                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Penyampaian materi melalui GCR                                                                                                                            |                                                                                      |                                                                                                                                                                                |       |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 2 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mahasiswa mampu memahami Dasar-dasar dan Ketentuan Pokok UUPA (Pasal 1)</li> <li>2. Mahasiswa mampu mengklasifikasikan hak-hak atas tanah</li> <li>3. Mahasiswa mampu menentukan hak negara untuk menyelenggarakan regulasi, menentukan dan mengatur hubungan hukum antara orang dengan tanah, dan menentukan perbuatan hukum berkaitan dengan tanah</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mhs w mampu menentukan Hak Menguasai Negara dan dasar hukumnya;</li> <li>2. Mhs w mampu menentukan keluasan dari kewenangan Hak menguasai Negara</li> <li>3. Mahasiswa mampu mengklasifikan hak-hak atas tanah</li> </ol>                                                                         | <p>Menggunakan Zoom Meeting dan WAG</p> <p>Menyampaikan materi melalui PPT Mengajak mahasiswa Diskusi, Melemparkan pertanyaan dan menjawab pertanyaan</p> | Aktifitas kls penguasaan materi melalui menjawab dan bertanya Memperhatikan regulasi | Mahasiswa mampu menjelaskan perbedaan domein verklaring dengan penguasaan oleh negara                                                                                          | 2,9 % |
| 3 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mahasiswa mampu mengenal dengan baik bermacam-macam hak atas permukaan bumi yang disebut tanah</li> <li>2. Mahasiswa mampu mengenal dengan baik bahwa UUPA berdasarkan pada Hukum Adat</li> <li>3. Mahasiswa mampu menentukan fungsi sosial hak atas tanah</li> </ol>                                                                                           | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mahasiswa mampu menentukan Kriteria Hak Milik atas tanah</li> <li>2. Semua Ha katas tanah mempunyai fungsi sosial</li> <li>3. Pengertian dan pengaturan hak milik atas tanah</li> <li>4. Pemegang hak milik</li> <li>5. Peralihan dan beralih hak milik</li> <li>6. Hapusnya Hak Milik</li> </ol> | <p>Menggunakan Zoom Meeting dan WAG</p> <p>Menyampaikan materi melalui PPT Mengajak mahasiswa Diskusi, Melemparkan pertanyaan dan menjawab pertanyaan</p> | Aktifitas kls menjawab dan bertanya Mendiskusikan hal-hal terkait saat ini           | Mahasiswa dapat menentukan kewenangan negara berkaitan dengan hak menguasai negara Mahasiswa dapat menentukan dasar Hukum Adat dalam hukum agrarian, asas pemisahan horizontal | 2,9 % |
| 4 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mahasiswa dapat memahami dan menentukan dengan hak dan kewenangan berkaitan</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                          | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pengertian dan pengaturan hak Guna Usaha</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                               | <p>Menggunakan Zoom Meeting dan WAG</p>                                                                                                                   | Aktifitas kls menjawab dan bertanya                                                  | Dapat menentukan spesifikasi Hak                                                                                                                                               | 2,9 % |

|   |                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                  |                                                                                          |                                                                                                                                                                                                               |       |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
|   | <p>dengan Hak Guna Usaha</p> <p>2. Mahasiswa dapat memahami dan menentukan dengan baik kriteria Hak Guna Bangunan</p>                                         | <p>2. Subjek dan kewenangan HGU</p> <p>3. Kewajiban dan larangan dalam HGU</p> <p>4. Pengertian dan Pengaturan HGB</p> <p>5. Subjek Hak dan Objek Hak</p> <p>6. Perpanjangan, Pembaharuan dan hapus HGU dan HGB</p> | <p>Menyampaikan materi melalui PPT</p> <p>Mengajak mahasiswa Diskusi, Melemparkan pertanyaan dan menjawab pertanyaan</p>                                         | <p>Mendiskusikan hal-hal terkiat saat ini</p>                                            | <p>guna usaha, keterbatasan hak, perpanjangan dan pembaharuan hak</p> <p>Dapat menentukan spesifikasi hak guna bangunan, batyasan jangka waktu, perpanjangan dan pembaharuan, dan peralihan hak</p>           |       |
| 5 | <p>1. Mahasiswa mampu memahami dengan baik tentang Hak Pakai atas Tanah</p> <p>2. Mahasiswa Mampu memahami dengan baik tentang Hak Pengelolaan Atas Tanah</p> | <p>1. Pengertian dan hak pakai;</p> <p>2. Lahirnya hak pakai, kewenangan dan berakhirnya Hak</p> <p>3. Pengertian dan Hak Pengaturan Pengelolaan</p> <p>4. Kewenangan Hak Pengelolaan</p>                           | <p>Menggunakan Zoom Meeting dan WAG</p> <p>Menyampaikan materi melalui PPT</p> <p>Mengajak mahasiswa Diskusi, Melemparkan pertanyaan dan menjawab pertanyaan</p> | <p>Aktifitas kls menjawab dan bertanya</p> <p>Mendiskusikan hal-hal terkiat saat ini</p> | <p>Dapat menentukan karakteristik hak Pakai atas tanah</p> <p>Perolehan Hak Pakai atas Tanah</p> <p>Dapat menentukan karakteristuk hak pengelolaan atas tanah, kewenangan dan berakhirnya hak pengelolaan</p> | 2,9 % |
| 6 | <p>1. Mahasiswa mampu memahami dan menentukan Hak Jaminan atas tanah Berupa Hak Tanggungan</p>                                                                | <p>2. Pengertian dan Hak tanggungan</p> <p>3. Asas-asas dalam hak tanggungan</p> <p>4. Objek Hak Tanggungan</p> <p>5. Janji-Janji dalam</p>                                                                         | <p>Menggunakan Zoom Meeting dan WAG</p> <p>Menyampaikan materi melalui PPT</p> <p>Mengajak mahasiswa Diskusi, Melemparkan pertanyaan dan</p>                     | <p>Aktifitas kls menjawab dan bertanya</p> <p>Mendiskusikan hal-hal terkiat saat ini</p> | <p>Dapat memahami konsep Jaminan atas tanah berupa Hak Tanggungan</p> <p>Dapat menentukan saat lahirnya hak tanggungan dan</p>                                                                                | 2,9 % |

|   |                                                                                                                                                                                             | pembebanan Hak Tanggungan                                                                                                                                                                              | menjawab pertanyaan                                                                                                                                       |                                                                                           | berlakunya Hak Tanggungan                                                                                                                                                    |       |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 7 | <p>1. Mahasiswa mampu memahami dengan baik Pembenanan dan Pendaftaran hak Tanggungan</p> <p>2. Mahasiswa dapat memahami dengan Baik Peralihan dan Hapusnya Hak tanggungan</p>               | <p>1. Pembebanan Hak tanggungan dengan Akta PPAT</p> <p>2. Pendaftaran Hak tanggungan sd terbitnya Sertifikat Hak Tanggungan</p> <p>3. Hapusnya Hak tanggungan</p> <p>4. Pencoretan hak tanggungan</p> | <p>Menggunakan Zoom Meeting dan WAG</p> <p>Menyampaikan materi melalui PPT Mengajak mahasiswa Diskusi, Melemparkan pertanyaan dan menjawab pertanyaan</p> | Aktifitas kls menjawab dan bertanya Mendiskusikan hal-hal terkait saat ini                | Dapat memahami konsep pembebanan Hak tanggungan dengan Akta PPAT dan Kekuatan Eksekutorial dari sertipikat Hak Tanggungan Dapat memahami dengan baik hapusnya hak tanggungan | 2,9 % |
| 8 | <p style="text-align: center;"><b>UJIAN TENGAH SEMESTER</b></p>                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                        | <p style="text-align: center;"><b>Secara Tatap muka di ruang kelas</b></p>                                                                                | Menjawab dan memberikan penyelesaian secara tertulis.                                     | Menguasai persoalan hukum yang disampaikan dengan memberikan jawaban dengan pembahasan secara baik dan benar                                                                 | 20%   |
| 9 | <p>1. Mahasiswa Mampu memahami dengan baik Sistem Pendaftaran Tanah</p> <p>2. Mahasiswa mampu memahami tentang Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftaran Akta Perbuatan Hukum atas Tanah</p> | <p>1. Dua asas dalam Peralihan Hak Atas tanah. Asas Iktikad baik dan Aas Nemo Plus Yuris</p> <p>2. Kaitan Asas Peralihan hak atas tanah dengan Pendaftaran Tanah.</p>                                  | <p>Menyampaikan materi melalui PPT; Mengajak mahasiswa Diskusi, Melemparkan pertanyaan dan Menjawab pertanyaan</p>                                        | Aktifitas kls menjawab dan bertanya Berdiskusi tentang hal-hal berkaitan situasi saat ini | Dapat mengetahui konsep asas Iktikad baik dalam peralihan hak atas tanah Dapat dengan baik menentukan                                                                        | 2,9 % |

|    |                                                                                                       |                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                 |                                                                            |                                                                                                                                                                                                     |       |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
|    |                                                                                                       | Asas iktikat baik melahirkan sistem pendaftaran tanah yang positif;<br>3.Asas Nemo Plus Yuris melahirkan Sistem Pendaftaran Negatif,                                                          |                                                                                                                                                                                 |                                                                            | asas nemo plus yuris dalam pendaftaran tanah                                                                                                                                                        |       |
| 10 | Mahasiswa dapat memahami dan menguasai segala sesuatu berkaitan dengan Pendaftaran Tanah di Indonesia | 1. Pendaftaran Tanah Sistematis<br>2. Pendaftaran Tanah Sporadik<br>3. Data Yuridis dan data Fisik dalam Pendaftaran Tanah<br>4. Asas Spesialitas dan asas publisitas dalam pendaftaran tanah | Menyampaikan materi melalui PPT<br>Mengajak mahasiswa Diskusi, Melemparkan pertanyaan dan menjawab pertanyaan PKM dalam hub dengan PTSL dan pemeliharaan data pendaftaran tanah | Aktifitas kls menjawab dan bertanya Mendiskusikan hal-hal terkait saat ini | Dapat menentukan karakteristik Pendaftaran Tanah secara Sporadik dan Pendaftaran Tanah secara Sistematis dan membantu masy dalam pemenuhan persyaratan PTSL dan pemeliharaan data pendaftaran tanah | 2,9 % |
| 11 | Lanjutan Pendaftaran Tanah                                                                            | 1. Analisis beberapa kasus Konflik Pertanahan<br>2. Penegakan fungsi social atas tanah terkurung<br>3. Peran PPAT dalam pendaftaran Hak Atas tanah                                            | Studi Kasus Keadaan tanah Terkurung Dan Penguasaan tanah oleh Mafia Tanah                                                                                                       | Aktifitas kls menjawab dan bertanya Mendiskusikan hal-hal terkait saat ini | Dapat menentukan syarat-syarat pendafatarn Tanah<br>Dapat mengetahui publikasi dalam proses pendaftaran tanah                                                                                       | 2,9 % |
| 12 | 1. Mahasiswa mampu memahami                                                                           | 1. Hak atas tanah                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                 | Aktifitas kls                                                              | 1. Mahasiswa                                                                                                                                                                                        | 2,9 % |

|    |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                               |                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
|    | hak atas tanah yang terdaftar jika terjadi perubahan Data Fisik atau Data Yuridis perlu dilakukan Pemeliharaan Data Pendaftaran Tanah | <ul style="list-style-type: none"> <li>beralih dan dapat dapat dialihkan</li> <li>2. Pemeliharaan Data Pendaftaran Tanah</li> <li>3. Perubahan Hak Atas tanah yang belum Terdaftar</li> <li>4. Persyaratan yang diperlukan untuk pemeliharaan data tanah</li> </ul> | Menyampaikan materi melalui PPT<br>Mengajak mahasiswa Diskusi, Melemparkan pertanyaan dan menjawab pertanyaan | menjawab dan bertanya<br>Mendiskusikan hal-hal terkait saat ini<br>Mengadakan Pengmasy (PKM) | <ul style="list-style-type: none"> <li>dapat menjelaskan hak atas tanah dapat beralih dan dialihkan</li> <li>2. Mahasiswa dapat menjelaskan pemeliharaan data tanah karena peristiwa hukum dan perbuatan hukum yang mengakibatkan perubahan data fisik dan data Yuridis</li> <li>3. Dapat menentukan Perbuatan hukum paerlihan hak atas tanah memerlukan Akta PPAT</li> </ul> |       |
| 13 | Pengadaan Tanah Untuk kepentingan Umum                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Pengertian dan Pengaturan</li> <li>2. Pengadaan Tanah dengan Pelepasan Hak</li> <li>3. Tahapan Pengadaan Tanah</li> <li>4. Tahapan</li> </ul>                                                                             | Menyampaikan materi melalui PPT<br>Mengajak mahasiswa Diskusi, Melemparkan pertanyaan dan menjawab pertanyaan | Aktifitas kls menjawab dan bertanya<br>Mendiskusikan hal-hal terkait saat ini                | <ul style="list-style-type: none"> <li>1.Mhsw dapat memahami dan menjelaskan konsep Pembangunan untuk kepentingan umum</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                             | 2,9 % |

|    |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                               |                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |
|----|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
|    |                                                                          | perencanaan, tahapan Persiapan, Tahapan Pelaksanaan dan tahapan penyerahan                                                                                                                                                                                 |                                                                                                               |                                                                            | 2. Dapat memahami konsep pelepasan hak dengan penggantian layak dan adil                                                                                                                                                                                                                                  |       |
| 14 | Tahapan Pelaksanaan                                                      | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Inventarisasi dan identifikasi penguasaan, pemilikan, dan pemanfaatan tanah</li> <li>2. Penilaian ganti kerugian</li> <li>3. Musyawarah penetapan ganti kerugian</li> <li>4. Pemberian Ganti Kerugian</li> </ol> | Menyampaikan materi melalui PPT<br>Mengajak mahasiswa Diskusi, Melemparkan pertanyaan dan menjawab pertanyaan | Aktifitas kls menjawab dan bertanya Mendiskusikan hal-hal terkait saat ini | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mahasiswa dapat memahami dan menjelaskan inventarisasi dan identifikasi penguasaan tanah di lapangan</li> <li>2. Mahasiswa dapat menjelaskan beberapa aspek penilaian penggantian hak dll</li> <li>3. Mahasiswa dapat menjelaskan tentang musyawarah</li> </ol> | 2,9 % |
| 15 | Penyelesaian Keberatan Ganti Rugi Pengadaan tanah untuk Kepentingan Umum | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Penolakan dengan cara mengajukan Keberatan atas penetapan nilai ganti rugi kepada Pengadilan Negeri</li> <li>2. Pengaturan Hukum Acara pada Perma</li> </ol>                                                     | Menyampaikan materi melalui PPT<br>Mengajak mahasiswa Diskusi, Melemparkan pertanyaan dan menjawab pertanyaan | Aktifitas kls menjawab dan bertanya Mendiskusikan hal-hal terkait saat ini | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mahasiswa dapat menjelaskan cara pengajuan keberatan</li> <li>2. Mahasiswa mampu menjelaskan</li> </ol>                                                                                                                                                         | 2,9 % |

|    |                      |                                                                                                                                                        |                                  |                                                                   |                                                                                                       |     |
|----|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
|    |                      | No. 3 tahun 2016 tentang Tata Cara Pengajuan Keberatan dan penitipan ganti Kerugian ke Pengadilan Negeri dalam Pengadaan tanah untuk Kepentingan Umum. |                                  |                                                                   | prosedur hukum keberatan atas penggantian kerugian                                                    |     |
| 16 | UJIAN AKHIR SEMESTER |                                                                                                                                                        | Secara Tatap muka di ruang kelas | Menganalisis soal yang diberikan dan membahasnya secara tertulis. | Setidaknya Dapat memberikan penjelasan lebih dari setengah soal yang diberikan secara tepat dan benar | 35% |

**\*\*\*) Mahasiswa tidak dapat mengambil mata kuliah lanjutan apabila tidak lulus mata kuliah prasyarat.**

**Daftar Referensi:**

1. AP Parlindungan, *Komentar Atas UUPA*, Mandar Maju, Bandung, Cetakan Kesembilan 2008
2. Rudi Indrajaya, *Pengantar Hukum Agraria Teori dan Praktik*, Refika Aditama, Bandung, 2020
3. Urip Santoso, *Hukum Agraria Kajian Komprehensif*, Cetakan keempat Kencana Prenada Media Grup, 2014
4. Urip Santoso, *Pendaftaran dan Pearlihan Hak Atas Tanah*, Kharisma Putra Utama, Cetakan ke empat, 2014
5. Adrian Sutedi, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, Sinar Grafika, Jakarta, 2008
6. Mudakir Iskandarsyah, *Pembebasan Tanah Untuk Pembangunan Kepentingan Umum*, Cetakan Ketiga, Permata Aksara, Jakarta, 2015
7. Andi Hartanto, *Hukum Pertanahan, Karakteristik Jual Beli Tanah yang Belum Terdaftar Hak Atas Tanahnya*, Laksbang Justitia, Surabaya, 2014
8. Suriansyah Murhaini, *Hukum Pertanahan, Alih Fungsi Tanah Dan Fungsi Sosial Hak Atas Tanah*, laksbang Justitia, Surabaya, 2018
9. Irawan Soerodjo, *Hukum Pertanahan, Hak Pengelolaan Atas Tanah, Eksistensi, Pengaturan Dan Praktik*, Laksbang Mediatama, Yogyakarta, 2014
10. Sufiarina, **Determination versus Deliberation of Indemnity Value Land Procurement for the Public Interest**, [https://eudl.eu/proceedings/ICEHHA/2021?articles\\_per\\_page=50&order\\_title=desc](https://eudl.eu/proceedings/ICEHHA/2021?articles_per_page=50&order_title=desc)
11. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata
12. UU No. 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria

13.UU No.4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan

14.PP No. 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

15.PP No. 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah

16.PP No. 19 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum

17. Perma No. 3 Tahun 2016 tentang Tata Cara Pengajuan Keberatan dan penitipan ganti Kerugian ke Pengadilan Negeri dalam Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum.

## Tugas mahasiswa dan penilaiannya

### 1. Tugas

| Minggu ke | Bahan Kajian/<br>Materi Pembelajaran                            | Tugas       |  | Waktu | Penilaian | Indikator | Bobot |
|-----------|-----------------------------------------------------------------|-------------|--|-------|-----------|-----------|-------|
| 4-7       | Menyerahkan Paper<br>Penyelesaian Hukum atas<br>tanah terkurung | Mandiri     |  |       |           |           |       |
|           |                                                                 | Terstruktur |  |       |           |           |       |
| 9-12      | (diskusi) Konflik Pertanahan<br>dan Mafia Tanah                 | Mandiri     |  |       |           |           |       |
|           |                                                                 | Terstruktur |  |       |           |           |       |
| 13-15     | Bentuk dan Rupa<br>pemeliharaan Data<br>Pendaftaran Tanahl      | Mandiri     |  |       |           |           |       |
|           |                                                                 | Terstruktur |  |       |           |           |       |

Jenis tugas yang diberikan dapat dalam bentuk: *Book Review, Analisis Jurnal, Analisis Kasus, Riset Kecil, Proyek, Observasi lapangan, Menulis makalah, Latihan*. Sifat Tugas mandiri atau kelompok. Untuk matakuliah laboratorium/bengkel dan lapangan tidak ada tugas mandiri dan tugas terstruktur.

### 2. Penilaian

#### a) Aspek Penilaian

- (1) Sikap
- (2) Pengetahuan
- (3) Keterampilan
- (4) Syarat mengikuti UAS Kehadiran Mahasiswa Minimal 70%.

#### b) Bobot Penilaian Bersifat Akumulasi

- (1) Bobot Kehadiran (NK) = 20%
- (2) Bobot Tugas (NT) = 20%
- (3) Bobot Nilai Ujian Tengah Semester (UTS) = 25%
- (4) Bobot Nilai Ujian Akhir Semester (UAS) = 35%

(5) Nilai Akhir dalam bentuk Huruf (A/B/C/D/E)

(6) Apabila salah satu komponen bobot tidak ada maka otomatis nilai E.

Mengetahui  
Ketua Program Studi



Dr. Wira Utama Sembiring, SH., MH

Jakarta, 10 Agustus 2025

Dosen Pengampu



Arihta Esther Tarigan SH.,MH  
19631027 1994 02 2 001

### A. Tata Cara Pengisian Kolom Rencana Pembelajaran Semester (RPS)

Tata cara pengisian Rencana Pembelajaran Semester (RPS) pada setiap komponen dilakukan dengan penjelasan sebagai berikut;

| Nomor Kolom | Judul Kolom                                          | Penjelasan Pengisian                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1           | Capaian Pembelajaran Lulusan (CPL)                   | Capaian Pembelajaran Lulusan diisi sesuai dengan CPL (sikap / pengetahuan / ketrampilan) yang terkait dengan matakuliah yang sudah ada dalam matrik CPL-Bahan Kajian-Matakuliah dalam kurikulum Program Studi masing-masing.                                                                                                                                                                                                           |
| 2           | Capaian Pembelajaran Matakuliah (CPMK)               | Capaian Pembelajaran Matakuliah adalah kemampuan akhir yang diharapkan setelah mahasiswa menyelesaikan mata kuliah yang bersangkutan sesuai dengan bahan kajian yang telah dirumuskan, pada CPMK memuat aspek Afektif, Kognitif dan Psikomotorik.                                                                                                                                                                                      |
| 3           | Deskripsi Matakuliah                                 | Deskripsi matakuliah yang telah dirumuskan dalam kurikulum.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 4           | Minggu ke                                            | Menunjukkan kapan suatu kegiatan dilaksanakan, yakni mulai minggu ke 1 sampai ke 16 (Satu semester) bisa 1/2/3/4 mingguan).                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| a 5         | Kemampuan yang diharapkan                            | Rumusan kemampuan di bidang kognitif, psikomotorik, dan afektif diusahakan lengkap dan utuh ( <i>hard skills &amp; soft skills</i> ). Merupakan tahapan kemampuan yang diharapkan dapat mencapai kompetensi matakuliah diakhir semester                                                                                                                                                                                                |
| 6           | Bahan kajian (Materi Kuliah)                         | Bisa diisi pokok bahasan/sub pokok bahasan, atau topik bahasan (dengan asumsi tersediabahan ajar/diktat/modul ajar untuk setiap pokok bahasan).                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7           | Metode pembelajaran dan Pengalaman Belajar Mahasiswa | Berupa ceramah, diskusi, presentasi tugas, seminar, simulasi, responsi, praktikum, latihan, kuliah lapangan, praktik bengkel, survai lapangan, bermain peran, atau gabungan berbagai bentuk. Penetapan bentuk pembelajaran didasarkan pada keniscayaan bahwa kemampuan yang diharapkan di atas akan tercapai dengan bentuk / model pembelajaran tersebut. Dijelaskan secara singkat pengalaman belajar yang diharapkan pada mahasiswa. |
| 8           | Waktu                                                | Takaran waktu yang menyatakan beban belajar dalam satuan SKS (Satuan Kredit Semester). 1 (Satu) SKS setara dengan 50 (lima puluh) menit perkegiatan proses belajar mengajar di kelas.                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9           | Penilaian                                            | Sistem penilaian yang digunakan meliputi, <b>jenis tes, cara penilaian serta instrument penilaian yang digunakan.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 10          | Kriteria / indikator                                 | Berisi indikator yang dapat menunjukkan unsur kemampuan yang dinilai (bisa kualitatif, misal ketepatan analisis, kerapian sajian, kreativitas ide, kemampuan komunikasi, bisa juga yang kuantitatif : banyaknya kutipan acuan/unsur yang dibahas, kebenaran hitungan, dll).                                                                                                                                                            |
| 11          | Bobot Penilaian                                      | Disesuaikan dengan <b>kedalaman dan keluasan bahan kajian</b> atau secara sederhana tercermin dari waktu yang digunakan untuk membahas atau mengerjakan tugas, atau besarnya sumbangan suatu kemampuan.<br><b>Ujian Tengah Semester dan Ujian Akhir Semester tidak diberi bobot di kolom ini, tetapi diberi bobot ketika menentukan nilai akhir kelulusan dalam suatu matakuliah.</b>                                                  |
| 12          | UTS dan UAS                                          | Soal UTS diambil dari Materi Pertemuan 1-7 dan Soal UAS diambil dari Materi Pertemuan 9-15. UTS dilaksanakan pada Pertemuan ke-8, sedangkan UAS dilaksanakan pada Pertemuan ke-16. Materi Soal UAS minimal 5 soal, terdiri dari 50% soal harus berisikan studi/analisis kasus, sedangkan 50% sisanya terdiri dari pendalaman materi.                                                                                                   |

Ditetapkan di : Jakarta  
Pada Tanggal : 5 Januari 2023  
Rektor

Prof. Dr. H. M. Noor Sembiring., SE., M.M  
19640913 199303 1001

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |                  |                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|
|      | <p align="center"><b>UNIVERSITAS TAMA JAGAKARSA</b><br/> <b>FAKULTAS HUKUM</b><br/> <b>PROGRAM STUDI ILMU HUKUM</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                       |                  |                                                  |
|                                                                                       | <p align="center">Jl. TB Simatupang No. 152 Tanjung Barat – Jakarta Selatan 12530</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |                  |                                                  |
| <p align="center"><b>FORMULIR</b><br/> <b>RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER (RPS)</b></p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |                  |                                                  |
| <p><b>No. Dokumen</b><br/>007/RPS/LPM/UTAMA-J/ IX/2025</p>                            | <p><b>No. Revisi</b><br/>03</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p><b>Hal</b><br/><b>1 dari 9</b></p> |                  | <p><b>Tanggal Terbit</b><br/>10 Agustus 2025</p> |
| Mata Kuliah : Kapita Selekta Hukum Perdata                                            | Semester VII                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | SKS: 2                                | Kode MK: 40B056A |                                                  |
| Mata Kuliah Prasyarat **)                                                             | Hukum Perdata                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                       |                  |                                                  |
| Dosen Pengampu/ Penanggung Jawab                                                      | : ARIHTA ESTHER TARIGAN SH., MH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |                  |                                                  |
| Capaian Pembelajaran Lulusan (CPL)                                                    | <p>a. Sikap :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Bertakwa kepada Tuhan Yang Maha Esa dan mampu menunjukkan sikap religius;</li> <li>2) menjunjung tinggi nilai kemanusiaan dalam menjalankan tugas berdasarkan agama, moral, dan etika;</li> <li>3) Menginternalisasi nilai, norma, dan etika akademik;</li> <li>4) Berperan sebagai warga negara yang bangga dan cinta tanah air, memiliki nasionalisme serta rasa tanggung jawab pada negara dan bangsa;</li> <li>5) Menghargai keanekaragaman budaya, pandangan, agama, dan kepercayaan, serta pendapat atau temuan orisinal orang lain;</li> <li>6) Berkontribusi dalam peningkatan mutu kehidupan bermasyarakat, berbangsa, bernegara, dan kemajuan peradaban berdasarkan Pancasila;</li> <li>7) Bekerja sama dan memiliki kepekaan sosial serta kepedulian terhadap masyarakat dan lingkungan;</li> <li>8) Taat hukum dan disiplin dalam kehidupan bermasyarakat dan bernegara;</li> <li>9) Menginternalisasi semangat kemandirian, kejuangan, dan kewirausahaan;</li> <li>10) Menunjukkan sikap bertanggungjawab atas pekerjaan di bidang keahliannya secara mandiri.</li> </ol> <p>b. Pengetahuan :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) menguasai konsep teoretis pencitraan, persuasi, komunikasi massa, komunikasi publik,</li> </ol> |                                       |                  |                                                  |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>dan <i>relationship</i>;</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2) menguasai pengetahuan kontekstual tentang posisi, fungsi, dan praktik humas dalam berbagai setting organisasi baik pemerintah, swasta, atau</li> <li>3) lembaga swadaya masyarakat;</li> <li>4) menguasai etika dalam membangun dan melestarikan hubungan masyarakat dan nilai-nilai kemanusiaan (<i>humanity values</i>);</li> <li>5) menguasai kaidah, prinsip dan teknik komunikasi lintas fungsi, level organisasi, dan budaya;</li> <li>6) menguasai prinsip dan <i>issue</i> terkini dalam ekonomi, politik, sosial, ekologi, perkembangan teknologi terbaru dan terkini secara umum;</li> <li>7) menguasai pengetahuan tentang teknik komunikasi menggunakan teknologi terbaru dan terkini.</li> </ol> <p>c. Keterampilan Umum :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) menerapkan pemikiran logis, kritis, sistematis, dan inovatif dalam konteks pengembangan atau implementasi ilmu pengetahuan dan/atau teknologi</li> <li>2) sesuai dengan bidang keahliannya;</li> <li>3) mengkaji implikasi pengembangan atau implementasi ilmu pengetahuan, teknologi atau seni sesuai dengan keahliannya berdasarkan kaidah, tata cara</li> <li>4) dan etika ilmiah untuk menghasilkan solusi, gagasan, desain, atau kritik seni serta menyusun deskripsi saintifik hasil kajiannya dalam bentuk skripsi atau</li> <li>5) laporan tugas akhir;</li> <li>6) mengambil keputusan secara tepat dalam konteks penyelesaian masalah di bidang keahliannya, berdasarkan hasil analisis terhadap informasi dan data;</li> <li>7) mengelola pembelajaran secara mandiri;</li> <li>8) mengembangkan dan memelihara jaringan kerja dengan pembimbing, kolega, sejawat baik di dalam maupun di luar lembaganya.</li> </ol> <p>d. Keterampilan Khusus :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) mampu mendesain, melaksanakan dan mengevaluasi program hubungan masyarakat</li> </ol> |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | <p>dalam berbagai bentuk pada berbagai jenjang organisasi;</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2) mampu menciptakan pengertian publik yang lebih baik dan pencitraan dalam upaya memperdalam kepercayaan publik terhadap suatu</li> <li>3) individu/organisasi melalui riset opini publik dan kampanye terbatas;</li> <li>4) mampu mengelola media dan program komunikasi kehumasan internal dan eksternal organisasi;</li> <li>5) mampu membangun hubungan dengan komunitas media, pemerintah, swasta, dan lembaga swadaya masyarakat dengan menggunakan keterampilan</li> <li>6) komunikas dan memanfaatkan teknologi komunikasi;</li> <li>7) mampu mengidentifikasi, menganalisis isu-isu terkini yang strategis, dan menyusun alternatif solusi di bidang kehumasan.</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Capaian Pembelajaran Matakuliah (CPMK) | <p>a. Sikap :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Taat hukum dan disiplin dalam kehidupan bermasyarakat dan bernegara</li> <li>2) Menjunjung tinggi aturan hukum dalam menjalankan tugas berdasarkan undang-undang, moral, dan etika yang berlaku.</li> </ol> <p>b. Pengetahuan :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Menguasai menguasai Arti kata, hakekat dan sifat hukum perburuhan/ ketenagakerjaan</li> <li>2) Menguasai sumber-sumber hukum perburuhan</li> <li>3) Menguasai para pihak dalam hukum ketenagakerjaan</li> </ol> <p>c. Keterampilan Umum :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Mahasiswa mampu menjelaskan tentang arti kata, hakekat dan sifat hukum perburuhan</li> <li>2) Mahasiswa mampu menjelaskan tentang sumber-sumber hukum perburuhan</li> <li>3) Mahasiswa mampu menjelaskan para pihak dalam hukum ketenagakerjaan</li> </ol> <p>d. Keterampilan Khusus :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mahasiswa menguasai pengertian istilah dalam UU No.28/2002</li> <li>1) Mahasiswa mampu menjelaskan persyaratan peruntukan dan intensitas bangunan gedung</li> </ol> |

|                      |                                                         | 2) Mahasiswa mampu menjelaskan persyaratan arsitektur bangunan gedung                                                               |                                                                                          |       |                        |                                                 |       |
|----------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------|-------------------------------------------------|-------|
| Deskripsi Matakuliah |                                                         | : Mata kuliah ini memberikan pemahaman yang handal dalam menghadapi dampak pembangunan di Indonesia sebagai akibat dari globalisasi |                                                                                          |       |                        |                                                 |       |
| Minggu ke -          | Kemampuan yang diharapkan (Sub-CPMK)                    | Bahan Kajian/Materi Pembelajaran                                                                                                    | Metode Pembelajaran dan Pengalaman Belajar                                               | Waktu | Penilaian              | Kriteria/ Indikator                             | Bobot |
| 1                    | Mahasiswa menguasai Hukum Perkawinan di Indonesia       | Hukum Perkawinan di Indonesia                                                                                                       | Menggunakan Zoom Meeting dan Whatsapp Group dalam pemberian materi, diskusi, tanya jawab | 100   | Keaktifan, tanya jawab | Menguraikan Hukum Perkawinan di Indonesia       | 7%    |
| 2                    | Mahasiswa menguasai Azaz-Azaz Hukum Dalam Suatu Kontrak | Azaz-Azaz Hukum Dalam Suatu Kontrak                                                                                                 | Menggunakan Zoom Meeting dan Whatsapp Group dalam pemberian materi, diskusi, tanya jawab | 100   | Keaktifan, tanya jawab | Menguraikan Azaz-Azaz Hukum Dalam Suatu Kontrak | 7%    |
| 3                    | Mahasiswa menguasai kontrak baku                        | kontrak baku                                                                                                                        | Menggunakan Zoom Meeting dan Whatsapp Group dalam pemberian materi, diskusi,             | 100   | Keaktifan, tanya jawab | Menguraikan kontrak baku                        | 7%    |

|   |                                                               |                                           | tanya jawab                                                                              |     |                        |                                                       |    |
|---|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------|-------------------------------------------------------|----|
| 4 | Mahasiswa menguasai lembaga kuasa dan kuasa mutlak            | lembaga kuasa dan kuasa mutlak            | Menggunakan Zoom Meeting dan Whatsapp Group dalam pemberian materi, diskusi, tanya jawab | 100 | Keaktifan, tanya jawab | Menguraikan lembaga kuasa dan kuasa mutlak            | 7% |
| 5 | Mahasiswa menguasai alat bukti                                | alat bukti                                | Menggunakan Zoom Meeting dan Whatsapp Group dalam pemberian materi, diskusi, tanya jawab | 100 | Keaktifan, tanya jawab | Menguraikan alat bukti                                | 8% |
| 6 | Lanjutan pembahasan materi alat bukti                         | alat bukti                                | Menggunakan Zoom Meeting dan Whatsapp Group dalam pemberian materi, diskusi, tanya jawab | 100 | Keaktifan, tanya jawab | Menguraikan alat bukti                                | 7% |
| 7 | Mahasiswa menguasai pilihan hukum dalam kontrak internasional | pilihan hukum dalam kontrak internasional | Menggunakan Zoom Meeting dan Whatsapp Group dalam pemberian                              | 100 | Keaktifan, tanya jawab | Menguraikan pilihan hukum dalam kontrak internasional | 7% |

|    |                                                                 |                                          |                                                                                |     |                        |                                                      |    |
|----|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------|------------------------------------------------------|----|
|    |                                                                 |                                          | materi, diskusi,<br>tanya jawab                                                |     |                        | al                                                   |    |
| 8  | UJIAN TENGAH SEMESTER                                           |                                          |                                                                                |     |                        |                                                      |    |
| 9  | Mahasiswa menguasai<br><i>Memorandum of Understanding (MOU)</i> | <i>Memorandum of Understanding (MOU)</i> | Tatap muka secara langsung dalam pemberian materi, diskusi, maupun tanya jawab | 100 | Keaktifan, tanya jawab | Menguraikan <i>Memorandum of Understanding (MOU)</i> | 7% |
| 10 | Mahasiswa menguasai “trust” atau kepercayaan dalam hukum        | “trust” atau kepercayaan dalam hukum     | Tatap muka secara langsung dalam pemberian materi, diskusi, maupun tanya jawab | 100 | Keaktifan, tanya jawab | Menguraikan “trust” atau kepercayaan dalam hukum     | 8% |
| 11 | Mahasiswa menguasai arbitrase                                   | arbitrase                                | Tatap muka secara langsung dalam pemberian materi, diskusi, maupun tanya jawab | 100 | Keaktifan, tanya jawab | Menguraikan arbitrase                                | 7% |
| 12 | Lanjutan materi Arbitrase                                       | arbitrase                                | Tatap muka secara langsung dalam pemberian materi, diskusi,                    | 100 | Keaktifan, tanya jawab | Menguraikan arbitrase                                | 7% |

|    |                                                                 |                                             |                                                                                |     |                        |                                                         |    |
|----|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------|---------------------------------------------------------|----|
|    |                                                                 |                                             | maupun tanya jawab                                                             |     |                        |                                                         |    |
| 13 | Mahasiswa menguasai negara sebagai subjek hukum                 | negara sebagai subjek hukum                 | Tatap muka secara langsung dalam pemberian materi, diskusi, maupun tanya jawab | 100 | Keaktifan, tanya jawab | Menguraikan negara sebagai subjek hukum                 | 7% |
| 14 | Lanjutan materi negara sebagai subjek hukum                     | negara sebagai subjek hukum                 | Tatap muka secara langsung dalam pemberian materi, diskusi, maupun tanya jawab | 100 | Keaktifan, tanya jawab | Menguraikan negara sebagai subjek hukum                 | 7% |
| 15 | Mahasiswa menguasai perbuatan melawan hukum dalam Hukum Perdata | perbuatan melawan hukum dalam Hukum Perdata | Tatap muka secara langsung dalam pemberian materi, diskusi, maupun tanya jawab | 100 | Keaktifan, tanya jawab | Menguraikan perbuatan melawan hukum dalam Hukum Perdata | 7% |
| 16 | UJIAN AKHIR SEMESTER                                            |                                             |                                                                                |     |                        |                                                         |    |

**\*\*)** Mahasiswa tidak dapat mengambil matakuliah lanjutan apabila tidak lulus mata kuliah prasyarat.

**Daftar Referensi:**

1. UU No. 19 TAHUN 2016 tentang Perubahan atas UU NOMOR 11 TAHUN 2008 tentang Informasi dan Transaksi Elektronik
2. Simanjuntak, P.N.H. 2014. Hukum Perdata Indonesia. Jakarta: Prenadamedia Group
3. Badrul Zaman, Mariam Darus, Hukum, E-Commerce Tinjauan Dari Hukum kontrak Indonesia, Jakarta, Citra Adhya Bakti, 2001
4. Panggabean, H. P. 2012. Praktik Standard Contract (Perjanjian Baku) Dalam Perjanjian Kredit Perbankan. Bandung: PT Alumni.
5. Prodjodikoro, Wijono. Hukum Perkawinan di Indonesia. Bandung: Sumur Bandung. 1991
6. Salim H.S. Hukum Kontrak: Teori & Teknik Penyusunan Kontrak, Cet. II. Sinar Grafika, 2004.
7. R. Subenti, Hukum Perjanjian, cetakan ke 21, PT Intermasa, Jakarta 2005.
8. Undang-undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang perseroan Terbatas
9. Harapah, Yahya. Hukum Acara Perdata. Jakarta: Sinar Grafika. 2011
10. Undang-undang nomor 8 tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen
11. Undang-undang nomor 30 tahun 1999 tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian sengketa umum

**Tugas mahasiswa dan penilaiannya**

1. Tugas

| Minggu ke | Bahan Kajian/Materi Pembelajaran  | Tugas       |                             | Waktu    | Penilaian                         | Indikator       | Bobot |
|-----------|-----------------------------------|-------------|-----------------------------|----------|-----------------------------------|-----------------|-------|
| 3         | Kontrak Baku                      | Mandiri     |                             |          |                                   |                 |       |
|           |                                   | Terstruktur | Persentase Makalah kelompok | 2 minggu | Kesesuaian Format Ketepatan waktu | Menguasai tugas | 10%   |
| 7         | Hukum dalam Kontrak Internasional | Mandiri     |                             |          |                                   |                 |       |
|           |                                   | Terstruktur | Persentase Makalah kelompok | 2 minggu | Kesesuaian Format Ketepatan waktu | Menguasai tugas | 10%   |

Jenis tugas yang diberikan dapat dalam bentuk: *Book Review, Analisis Jurnal, Analisis Kasus, Riset Kecil, Proyek, Observasi lapangan, Menulis makalah, Latihan*. Sifat Tugas mandiri atau kelompok. Untuk matakuliah laboratorium/bengkel dan lapangan tidak ada tugas mandiri dan tugas terstruktur.

2. Penilaian

a) Aspek Penilaian

- (1) Sikap
- (2) Pengetahuan
- (3) Keterampilan
- (4) Syarat mengikuti UAS Kehadiran Mahasiswa Minimal 70%.

b) Bobot Penilaian Bersifat Akumulasi

- (1) Bobot Kehadiran (NK) = 20%
- (2) Bobot Tugas (NT) = 20%
- (3) Bobot Nilai Ujian Tengah Semester (UTS) = 25%
- (4) Bobot Nilai Ujian Akhir Semester (UAS) = 35%
- (5) Nilai Akhir dalam bentuk Huruf (A/B/C/D/E)
- (6) Apabila salah satu komponen bobot tidak ada maka otomatis nilai E.

Mengetahui  
Ketua Program Studi

A blue ink signature of Dr. Wira Utama Sembiring, SH., MH, written over a faint blue rectangular stamp that contains a circular logo and some text.

Dr. Wira Utama Sembiring, SH., MH

Jakarta, 10 Agustus 2025  
Dosen Pengampu/  
Penanggungjawab MK

A blue ink signature of Arihta Esther Tarigan, SH., MH, written in a stylized cursive script.

Arihta Esther Tarigan, SH., MH  
19631027 1994 02 2 001

## A. Tata Cara Pengisian Kolom Rencana Pembelajaran Semester (RPS)

Tata cara pengisian Rencana Pembelajaran Semester (RPS) pada setiap komponen dilakukan dengan penjelasan sebagai berikut;

| Nomor Kolom | Judul Kolom                                          | Penjelasan Pengisian                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1           | Capaian Pembelajaran Lulusan (CPL)                   | Capaian Pembelajaran Lulusan diisi sesuai dengan CPL (sikap / pengetahuan / ketrampilan) yang terkait dengan matakuliah yang sudah ada dalam matrik CPL-Bahan Kajian-Matakuliah dalam kurikulum Program Studi masing-masing.                                                                                                                                                                                                               |
| 2           | Capaian Pembelajaran Matakuliah (CPMK)               | Capaian Pembelajaran Matakuliah adalah kemampuan akhir yang diharapkan setelah mahasiswa menyelesaikan mata kuliah yang bersangkutan sesuai dengan bahan kajian yang telah dirumuskan, pada CPMK memuat aspek Afektif, Kognitif dan Psikomotorik.                                                                                                                                                                                          |
| 3           | Deskripsi Matakuliah                                 | Deskripsi matakuliah yang telah dirumuskan dalam kurikulum.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4           | Minggu ke                                            | Menunjukkan kapan suatu kegiatan dilaksanakan, yakni mulai minggu ke 1 sampai ke 16 (Satu semester) bisa 1/2/3/4 mingguan).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5           | Kemampuan yang diharapkan                            | Rumusan kemampuan dibidang kognitif, psikomotorik , dan afektif diusahakan lengkap dan utuh ( <i>hard skills &amp; soft skills</i> ). Merupakan tahapan kemampuan yang diharapkan dapat mencapai kompetensi matakuliah diakhir semester                                                                                                                                                                                                    |
| 6           | Bahan kajian (Materi Kuliah)                         | Bisa diisi pokok bahasan/sub pokok bahasan, atau topik bahasan (dengan asumsi tersediabahan ajar/diktat/modul ajar untuk setiap pokok bahasan).                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7           | Metode pembelajaran dan Pengalaman Belajar Mahasiswa | Bisa berupa ceramah, diskusi, presentasi tugas, seminar, simulasi, responsi, praktikum, latihan, kuliah lapangan, praktik bengkel, survai lapangan, bermain peran, atau gabungan berbagai bentuk. Penetapan bentuk pembelajaran didasarkan pada keniscayaan bahwa kemampuan yang diharapkan diatas akan tercapai dengan bentuk / model pembelajaran tersebut. Dijelaskan secara singkat pengalaman belajar yang diharapkan pada mahasiswa. |
| 8           | Waktu                                                | Takaran waktu yang menyatakan beban belajar dalam satuan SKS (Satuan Kredit Semester). 1 (Satu) SKS setara dengan 50 (Lima Puluh) menit perkegiatan proses belajar mengajar dikelas.                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 9           | Penilaian                                            | Sistem penilaian yang digunakan meliputi, <b>jenis tes, cara penilaian serta instrument penilaian yang digunakan.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 10          | Kriteria / indikator                                 | Berisi indikator yang dapat menunjukkan unsur kemampuan yang dinilai (bisa kualitatif, misal ketepatan analisis, kerapian sajian, kreativitas ide, kemampuan komunikasi, bisa juga yang kuantitatif : banyaknya kutipan acuan/unsur yang dibahas, kebenaran hitungan, dll).                                                                                                                                                                |
| 11          | Bobot Penilaian                                      | Disesuaikan dengan <b>kedalaman dan keluasan bahan kajian</b> atau secara sederhana tercermin dari waktu yang digunakan untuk membahas atau mengerjakan tugas, atau besarnya sumbangan suatu kemampuan.<br><b>Ujian Tengah semester dan Ujian Akhir tidak diberi bobot dikolom ini, tetapi diberi bobot ketika menentukan nilai akhir kelulusan dalam suatu matakuliah.</b>                                                                |
| 12          | UTS dan UAS                                          | Soal UTS diambil dari Materi Pertemuan 1-7 dan Soal UAS diambil dari Materi Pertemuan 9-15. UTS dilaksanakan pada Pertemuan ke-8, sedangkan UAS dilaksanakan pada Pertemuan ke-16. Materi Soal UAS minimal 5 soal, terdiri dari 50% soal harus berisikan studi/analisis kasus, sedangkan 50% sisanya terdiri dari pendalaman materi.                                                                                                       |

Ditetapkan di: Jakarta  
Pada Tanggal: 5 Januari 2024  
Rektor

Prof. Dr. H. M. Noor Sembiring., SE., M.M  
19640913 199303 1001



# DAFTAR HADIR DAN NILAI SEMESTER GANJIL GENAP T.A.....

UTAMA/F.A/U/001

Kampus : Jl. Letjen T.B. Simatupang No. 152 Tanjung Barat - Jakarta Selatan 12530  
Telp. : (021) 789 0965, 782 9919, 78831838, 789 0634  
Fax. : (021) 789 0966  
Email : info@jagakarsa.ac.id  
Website : http://www.jagakarsa.ac.id

Program Studi : ILMU HUKUM  
Kode dan Mata kuliah : HK. AGRIARIA  
Smt/SKS/W. Kuliah : V C / 3 / 16.30 - 19.00.

Dosen : A. ESTHER T, SH, MH  
Tgl. Kuliah pertama dan berakhir : 26/9 s.d 23/1 - 2026

| No. Urut | NPM      | NAMA MAHASISWA          | PERKULIAHAN KE |      |       |       |       |       |      |       |       |       |      |       |       |       |     |     |      |      |      |    | Ke hadir an | Tugas | UTS | UAS | Nilai Akhir |       | Keterangan |     |
|----------|----------|-------------------------|----------------|------|-------|-------|-------|-------|------|-------|-------|-------|------|-------|-------|-------|-----|-----|------|------|------|----|-------------|-------|-----|-----|-------------|-------|------------|-----|
|          |          |                         | 1              | 2    | 3     | 4     | 5     | 6     | 7    | 8     | 9     | 10    | 11   | 12    | 13    | 14    | 15  | 16  | 17   | 18   | 19   | 20 |             |       |     |     | Jumlah      | Huruf |            |     |
|          |          |                         | 26/9           | 3/10 | 10/10 | 13/10 | 24/10 | 31/10 | 7/11 | 14/11 | 21/11 | 28/11 | 5/12 | 12/12 | 19/12 | 26/12 | 2/1 | 9/1 | 16/1 | 23/1 | 30/1 |    |             |       |     |     |             | 20%   |            | 20% |
| 1        | 23400024 | Uchi Septa Aryani       | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    |    |             | 20    | 19  | 22  | 32          | 93    | A          |     |
| 2        | 23400032 | Wahyu Vant Pahua        | ✓              | ✓    | ✓     |       | ✓     | ✓     |      |       |       |       |      |       |       |       |     |     |      |      |      |    |             |       |     |     |             |       |            |     |
| 3        | 23400016 | Ravi'an Narendra Irawan | ✓              | ✓    |       |       |       |       |      |       |       |       |      |       |       |       |     |     |      |      |      |    |             |       |     |     |             |       |            |     |
| 4        | 23400011 | Serina Faranyitha       | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    |    |             | 18    | 16  | 20  | 28          | 82    | A          |     |
| 5        | 23400015 | Anggi Dwi Rahmawati     | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    |    |             | 15    | 16  | 20  | 29          | 80    | A          |     |
| 6        | 23400002 | Eut Ami Asniar          | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     |      | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    |    |             | 15    | 16  | 20  | 29          | 80    | A          |     |
| 7        | 23400027 | Kornelius zendrato      | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    |    |             | 19    | 15  | 18  | 28          | 80    | A          |     |
| 8        | 23400039 | Anggi Aprilliani        | ✓              | ✓    |       | ✓     |       | ✓     | ✓    |       | ✓     |       |      | ✓     |       | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    |    |             | 9     | 15  | 18  | 28          | 70    | B          |     |
| 9        | 23400004 | sahala Martua           | ✓              | ✓    |       |       | ✓     | ✓     |      |       |       |       |      |       |       |       |     |     |      |      |      |    |             |       |     |     |             |       |            |     |
| 10       | 23400029 | Elvania Aisyka Hamza    | ✓              | ✓    | ✓     |       | ✓     |       |      | ✓     | ✓     |       |      | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    |    |             | 10    | 16  | 20  | 26          | 72    | B          |     |
| 11       | 23400003 | Merviani Suheina        | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    |    |             | 19    | 16  | 20  | 28          | 83    | A          |     |
| 12       | 23400033 | Muhammed Wahid          | ✓              | ✓    |       |       | ✓     | ✓     |      |       |       |       |      |       |       |       |     |     |      |      |      |    |             |       |     |     |             |       |            |     |
| 13       | 23400051 | Andreas Kondradus Toji  | ✓              | ✓    | ✓     |       |       |       |      |       | ✓     |       |      |       |       | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    |    |             | 5     | 10  | 16  | 28          | 59    | C          |     |
| 14       | 23400026 | Melki stepanus tigor p  | ✓              | ✓    |       |       |       |       |      |       |       |       |      |       |       |       |     |     |      |      |      |    |             |       |     |     |             |       |            |     |
| 15       | 23400028 | Marten Dara Guli        | ✓              | ✓    |       | ✓     |       | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    |       |       | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    |    |             | 11    | 16  | 18  | 28          | 73    | B          |     |

## Keterangan :

✓ : Hadir Perkuliahan  
- : Absen Perkuliahan  
S : Sakit  
i : Ijin

Kehadiran Minimal 75 %  
UTS : Ujian Tengah Semester  
UAS : Ujian Akhir Semester  
Ket : Lulus / Tidak Lulus

## PENILAIAN

0 - 44 = E  
45 - 55 = D  
56 - 69 = C  
70 - 79 = B  
80 - 100 = A

Dosen Pengampu

*A. Esther T, SH, MH*  
A. ESTHER T, SH, MH

Jakarta, 27-1-2026

Ketua Program Studi

*Dr. Wira Utama Sembiring, SH, MH*

Dr. Wira Utama Sembiring, SH, MH



# DAFTAR HADIR DAN NILAI SEMESTER GANJIL / GENAP T.A.....

UTAMA/F.A/U/001

Kampus : Jl. Letjen T.B. Simatupang No. 152 Tanjung Barat - Jakarta Selatan 12530  
Telp. : (021) 789 0965, 782 9919, 78831838, 789 0634  
Fax. : (021) 789 0966  
Email : info@jagakarsa.ac.id  
Website : http://www.jagakarsa.ac.id

Program Studi : ILMU HUKUM  
Kode dan Mata kuliah : HE. AGARIA  
Smt/SKS/W. Kuliah : II c / 3 / 16.30 - 19.00.

Dosen : A. ESTHER T, SH, MH.  
Tgl. Kuliah pertama dan berakhir : 26/9/23 - 2026

| No. Urut | NPM      | NAMA MAHASISWA        | PERKULIAHAN KE |         |          |          |          |          |         |          |          |          |         |          |          |          |        |        |         |         |         |    | Ke hadir an | Tugas | UTS | UAS | Nilai Akhir |       | Keterangan |
|----------|----------|-----------------------|----------------|---------|----------|----------|----------|----------|---------|----------|----------|----------|---------|----------|----------|----------|--------|--------|---------|---------|---------|----|-------------|-------|-----|-----|-------------|-------|------------|
|          |          |                       | 1              | 2       | 3        | 4        | 5        | 6        | 7       | 8        | 9        | 10       | 11      | 12       | 13       | 14       | 15     | 16     | 17      | 18      | 19      | 20 |             |       |     |     | Jumlah      | Huruf |            |
|          |          |                       | 26/9/23        | 3/10/23 | 10/10/23 | 17/10/23 | 24/10/23 | 31/10/23 | 7/11/23 | 14/11/23 | 21/11/23 | 28/11/23 | 5/12/23 | 12/12/23 | 19/12/23 | 26/12/23 | 2/1/24 | 9/1/24 | 16/1/24 | 23/1/24 | 30/1/24 |    | 20%         | 20%   | 25% | 35% | 100%        | N.A   |            |
| 1        | 23400046 | Yonatan Kondo         | ✓              |         |          |          |          |          |         | ✓        | ✓        | -        | -       | -        |          |          |        |        |         |         |         |    |             |       |     |     |             |       |            |
| 2        | 23407083 | Martiani Anneke Purba | ✓              | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        |          | ✓       | ✓        | -        | -        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓      |        |         |         |         |    | 10          | 18    | 20  | 32  | 80          | A     |            |
| 3        |          |                       |                |         |          |          |          |          |         |          |          |          |         |          |          |          |        |        |         |         |         |    |             |       |     |     |             |       |            |
| 4        |          |                       |                |         |          |          |          |          |         |          |          |          |         |          |          |          |        |        |         |         |         |    |             |       |     |     |             |       |            |
| 5        |          |                       |                |         |          |          |          |          |         |          |          |          |         |          |          |          |        |        |         |         |         |    |             |       |     |     |             |       |            |
| 6        |          |                       |                |         |          |          |          |          |         |          |          |          |         |          |          |          |        |        |         |         |         |    |             |       |     |     |             |       |            |
| 7        |          |                       |                |         |          |          |          |          |         |          |          |          |         |          |          |          |        |        |         |         |         |    |             |       |     |     |             |       |            |
| 8        |          |                       |                |         |          |          |          |          |         |          |          |          |         |          |          |          |        |        |         |         |         |    |             |       |     |     |             |       |            |
| 9        |          |                       |                |         |          |          |          |          |         |          |          |          |         |          |          |          |        |        |         |         |         |    |             |       |     |     |             |       |            |
| 10       |          |                       |                |         |          |          |          |          |         |          |          |          |         |          |          |          |        |        |         |         |         |    |             |       |     |     |             |       |            |
| 11       |          |                       |                |         |          |          |          |          |         |          |          |          |         |          |          |          |        |        |         |         |         |    |             |       |     |     |             |       |            |
| 12       |          |                       |                |         |          |          |          |          |         |          |          |          |         |          |          |          |        |        |         |         |         |    |             |       |     |     |             |       |            |
| 13       |          |                       |                |         |          |          |          |          |         |          |          |          |         |          |          |          |        |        |         |         |         |    |             |       |     |     |             |       |            |
| 14       |          |                       |                |         |          |          |          |          |         |          |          |          |         |          |          |          |        |        |         |         |         |    |             |       |     |     |             |       |            |
| 15       |          |                       |                |         |          |          |          |          |         |          |          |          |         |          |          |          |        |        |         |         |         |    |             |       |     |     |             |       |            |

## Keterangan :

✓ : Hadir Perkuliahan  
- : Absen Perkuliahan  
S : Sakit  
i : Ijin

Kehadiran Minimal 75 %  
UTS : Ujian Tengah Semester  
UAS : Ujian Akhir Semester  
Ket : Lulus / Tidak Lulus

## PENILAIAN

0 - 44 = E  
45 - 55 = D  
56 - 69 = C  
70 - 79 = B  
80 - 100 = A

Dosen Pengampu

*[Signature]*

A. ESTHER T, SH, MH.

Jakarta, 27-1-2026

Ketua Program Studi

*[Signature]*

Dr. Wira Utama Sembiring, SH, MH.



# UNIVERSITAS TAMA JAGAKARSA

LEMBAGA PENJAMINAN MUTU

LEMBAR MONITORING PERKULIAHAN

FORM: UTAMA/F.A/U/002

PROGRAM STUDI  
SEMESTER  
TAHUN AJARAN

FAL. HUKUM  
: II C  
: 2015/2016

KODE/MATA KULIAH/SKS  
DOSEN PENGAMPU

HUKUM AGRARIA  
: A. ESTHER T, CH, MH.

| PERTEMUAN<br>KE | HARI/<br>TANGGAL       | POKOK<br>BAHASAN                 | URAIAN<br>MATERI BAHASAN                                               | Jumlah<br>Mhs Hadir | Tanda tangan<br>Dosen | Kontrol / Monitoring   |                   |
|-----------------|------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|
|                 |                        |                                  |                                                                        |                     |                       | Program Studi          | Unit Jaminan Mutu |
| I               | 24 maret<br>26-3-2016  | Silabus Hk<br>AGRARIA            | Penjel <sup>an</sup> ttg silabus<br>Hukum Agraria                      | 17                  | Esther                | Komentar Program Studi | Komentar UJM      |
| II              | 24 maret<br>3-10-2015  | Iskan - Iskan<br>Pake Hk Agraria | Penjel <sup>an</sup> ttg pengertian<br>Hukum Agraria, p. Tanah         | 17                  | Esther                |                        |                   |
| III             | 24 maret<br>10-10-2015 | Hak ulayat                       | Penjel <sup>an</sup> ttg pengertian<br>Hak ulayat, Kriteria Hak ulayat | 10                  | Esther                |                        |                   |
| IV              | 24 maret<br>17-10-2015 | Hak milik                        | persentase ttg<br>Hak milik                                            | 9                   | Esther                |                        |                   |
| V               | 24 maret<br>24-10-2015 | Hak Guna<br>Bangunan             | persentase ttg<br>Hak Guna Bangunan                                    | 11                  | Esther                |                        |                   |
| VI              | 24 maret<br>31-10-2015 | Hak Guna<br>Usaha                | persentase ttg<br>Hak Guna Usaha                                       | 12                  | Esther                |                        |                   |
| VII             | 24 maret<br>7-11-2015  | Hak<br>Paku                      | persentase<br>Hak Paku                                                 | 8                   | Esther                |                        |                   |
| VIII            | 24 maret<br>14-11-2015 | Hak Tanggung                     | persentase<br>Hak Tanggungan                                           | 10                  | Esther                |                        |                   |
| IX              | 24 maret<br>21-11-2015 | UTS                              | UTS                                                                    | 12                  | Esther                |                        |                   |
| X               | 24 maret<br>28-11-2015 | Hak Pengelolaan                  | persentase<br>Hak Pengelolaan                                          | 5                   | Esther                |                        |                   |

| PERTEMUAN KE | HARI/TANGGAL        | POKOK BAHASAN                    | URAIAN MATERI BAHASAN                      | Jumlah Mhs Hadir | Tanda tangan Dosen | Kontrol / Monitoring   |                   |
|--------------|---------------------|----------------------------------|--------------------------------------------|------------------|--------------------|------------------------|-------------------|
|              |                     |                                  |                                            |                  |                    | Program Studi          | Unit Jaminan Mutu |
| <u>XI</u>    | Jumat<br>5-12-2015  | Konversi Aqlia                   | <del>peraturan</del><br>Konversi Advania   | 9                |                    | Komentar Program Studi | Komentar UJM      |
| <u>XII</u>   | Jumat<br>12-12-2015 | <del>lanjut</del><br>Hale Pakani | <del>peraturan</del><br>lanjut Hale Pakani | 10               |                    |                        |                   |
| <u>XIII</u>  | Jumat<br>19-12-2015 | Landreform                       | pementian dan<br>Program landreform        | 8                |                    |                        |                   |
| <u>XIV</u>   | Kamis<br>8-1-2016   | Gambarkan<br>Hk Tanah            | <del>peraturan</del><br>Gambarkan Hk Tanah | 9                |                    |                        |                   |
| <u>XV</u>    | Jumat<br>9-1-2016   | Suber-sub<br>Hk Aqlia            | <del>peraturan</del><br>Suber Hk Tanah     | 10               |                    |                        |                   |
| <u>XVI</u>   | Jumat<br>23-1-2016  | UAS                              | UAS                                        | 21               |                    |                        |                   |
|              |                     |                                  |                                            |                  |                    |                        |                   |
|              |                     |                                  |                                            |                  |                    |                        |                   |
|              |                     |                                  |                                            |                  |                    |                        |                   |
|              |                     |                                  |                                            |                  |                    |                        |                   |

Jakarta, 29-1-2016

Dosen Pengampu

A. E. T. M. H.

Ketua Program Studi

Dr. Wira Utama Sembiring, SH., MH.



# DAFTAR HADIR DAN NILAI SEMESTER GANJIL / GENAP T.A.....

UTAMA/F.A.U/001

Kampus : Jl. Letjen T.B. Simatupang No. 152 Tanjung Barat - Jakarta Selatan 12530  
Telp. : (021) 789 0965, 782 9919, 78831838, 789 0634  
Fax. : (021) 789 0966  
Email : info@jagakarsa.ac.id  
Website : http://www.jagakarsa.ac.id

Program Studi : ILMU HUKUM  
Kode dan Mata kuliah : HUKUM AGRIARIA  
Smt/SKS/W. Kuliah : III A / 3 / 10. 40 - 13. 10.

Dosen : A. ESTHER T, SH, MH  
Tgl. Kuliah pertama dan berakhir : 24/9 s/d 24/10 - 2016

| No. Urut | NPM       | NAMA MAHASISWA            | PERKULIAHAN KE |      |      |       |       |       |       |      |       |       |       |      |       |       |       |     |     |      |      |      | Ke hadir an | Tugas | UTS | UAS | Nilai Akhir |       | Keterangan |   |  |
|----------|-----------|---------------------------|----------------|------|------|-------|-------|-------|-------|------|-------|-------|-------|------|-------|-------|-------|-----|-----|------|------|------|-------------|-------|-----|-----|-------------|-------|------------|---|--|
|          |           |                           | 1              | 2    | 3    | 4     | 5     | 6     | 7     | 8    | 9     | 10    | 11    | 12   | 13    | 14    | 15    | 16  | 17  | 18   | 19   | 20   |             |       |     |     | Jumlah      | Huruf |            |   |  |
|          |           |                           | 19/9           | 26/9 | 3/10 | 10/10 | 17/10 | 24/10 | 31/10 | 7/11 | 14/11 | 21/11 | 28/11 | 5/12 | 12/12 | 19/12 | 26/12 | 2/1 | 9/1 | 16/1 | 23/1 | 30/1 |             |       |     |     |             |       |            |   |  |
|          |           |                           |                |      |      |       |       |       |       |      |       |       |       |      |       |       |       |     |     |      |      |      |             | 20%   | 20% | 25% | 35%         | 100%  | N.A        |   |  |
| 1        | 244000708 | Asep muhammad Dimyati     | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓           | ✓     | 19  | 18  | 20          | 28    | 85         | A |  |
| 2        | 24400013  | BERTOLAMEUS NATANAEL SIGA | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓           | ✓     | 20  | 17  | 18          | 26    | 83         | A |  |
| 3        | 24400074  | Sundry aprila             | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓           | ✓     | 16  | 16  | 16          | —     | 48         | E |  |
| 4        | 24400056  | Francis Haykal Dido Redo  | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓           | ✓     | 19  | 18  | 18          | 28    | 83         | A |  |
| 5        | 24400044  | Nalder Zupar. Caluti      | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓           | ✓     | 15  | 16  | 16          | 26    | 75         | B |  |
| 6        | 24400015  | LEONARDO                  | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓           | ✓     | 18  | 17  | 17          | 28    | 80         | A |  |
| 7        | 244000128 | M. Revinaldi              | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓           | ✓     | 15  | 16  | 16          | 28    | 75         | B |  |
| 8        | 24400058  | Enanina Chika Restqa      | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓           | ✓     | 20  | 18  | 20          | 28    | 86         | A |  |
| 9        | 24400059  | Cindy Chriscanya Siregar  | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓           | ✓     | 20  | 18  | 20          | 28    | 86         | A |  |
| 10       | 24400061  | Fitri Sugowati            | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓           | ✓     | 19  | 17  | 19          | 28    | 82         | A |  |
| 11       | 24400019  | Hasratilla cantika P.     | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓           | ✓     | 19  | 19  | 19          | 28    | 82         | A |  |
| 12       | 24400039  | Fidya Azahra - K.         | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓           | ✓     | 16  | 17  | 18          | 26    | 77         | B |  |
| 13       | 24400016  | Teodorur odo              | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓           | ✓     | 19  | 18  | 19          | 28    | 84         | A |  |
| 14       | 24400022  | Indri Rohmawati           | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓           | ✓     | 19  | 16  | 19          | 28    | 82         | A |  |
| 15       | 24400029  | Norhuda Indriani Mubilla  | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓           | ✓     | 20  | 19  | 18          | 30    | 84         | A |  |

## Keterangan :

✓ : Hadir Perkuliahan  
- : Absen Perkuliahan  
S : Sakit  
i : Ijin

Kehadiran Minimal 75 %  
UTS : Ujian Tengah Semester  
UAS : Ujian Akhir Semester  
Ket : Lulus / Tidak Lulus

## PENILAIAN

0 - 44 = E  
45 - 55 = D  
56 - 69 = C  
70 - 79 = B  
80 - 100 = A

Dosen Pengampu

*[Signature]*

A. ESTHER T, SH, MH

Jakarta, .....

Ketua Program Studi

*[Signature]*

Dr. Wira Utama Sembiring, SH, MH



# DAFTAR HADIR DAN NILAI SEMESTER GANJIL / GENAP T.A.....

UTAMA/F.A/U/001

Kampus : Jl. Letjen T.B. Simatupang No. 152 Tanjung Barat - Jakarta Selatan 12530  
Telp. : (021) 789 0965, 782 9919, 78831838, 789 0634  
Fax. : (021) 789 0966  
Email : info@jagakarsa.ac.id  
Website : http://www.jagakarsa.ac.id

Program Studi : ILMU HUKUM  
Kode dan Mata kuliah : HK AGARIA  
Smt/SKS/W. Kuliah : III A / 3 / 10.40 - 13.10

Dosen : A. ESTHER T, SH, MH.  
Tgl. Kuliah pertama dan berakhir : 24/9 s.d. 14/10 - 2026

| No. Urut | NPM      | NAMA MAHASISWA              | PERKULIAHAN KE |      |       |       |      |      |       |      |       |      |       |      |      |       |     |      |     |     | Ke hadir an | Tugas | UTS | UAS | Nilai Akhir |     | Keterangan |        |       |      |     |  |
|----------|----------|-----------------------------|----------------|------|-------|-------|------|------|-------|------|-------|------|-------|------|------|-------|-----|------|-----|-----|-------------|-------|-----|-----|-------------|-----|------------|--------|-------|------|-----|--|
|          |          |                             | 1              | 2    | 3     | 4     | 5    | 6    | 7     | 8    | 9     | 10   | 11    | 12   | 13   | 14    | 15  | 16   | 17  | 18  |             |       |     |     | 19          | 20  |            | Jumlah | Huruf |      |     |  |
|          |          |                             | 1/9            | 1/10 | 15/10 | 20/10 | 1/10 | 5/11 | 11/11 | 1/11 | 24/11 | 3/12 | 10/12 | 1/12 | 2/12 | 24/12 | 4/1 | 14/1 | 20% | 20% |             |       |     |     | 25%         | 35% |            |        |       | 100% | N.A |  |
| 1        | 24400004 | Fajar diva destriansah      | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓    | ✓     | ✓    | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓   | ✓    |     |     |             |       |     |     | 20          | 17  | 20         | 28     | 85    | A    |     |  |
| 2        | 24400021 | Chrisprande                 | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓    | ✓     | ✓    | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓   | ✓    |     |     |             |       |     |     |             | 19  | 16         | 19     | 27    | 81   | A   |  |
| 3        | 24400038 | Muhamad Aripin Hapiz        | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓    | ✓     | ✓    | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓   | ✓    |     |     |             |       |     |     |             | 20  | 17         | 20     | 28    | 85   | A   |  |
| 4        | 24400041 | Ernest Nathaniel B          | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓    | ✓     | ✓    | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓   | ✓    |     |     |             |       |     |     |             | 20  | 18         | 20     | 30    | 88   | A   |  |
| 5        | 24400020 | Kayla Zahra Maharani        | ✓              | s    | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓    | ✓     | ✓    | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓   | ✓    |     |     |             |       |     |     |             | 19  | 17         | 19     | 28    | 83   | A   |  |
| 6        | 22407140 | Christoper Farrel Silitungo | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓    | -    | ✓     | -    | ✓     | -    | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓   | ✓    |     |     |             |       |     |     |             | 16  | 16         | 18     | 30    | 80   | A   |  |
| 7        | 24400043 | EFENSIUS WAWO               | ✓              | -    | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓    | ✓     | ✓    | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓   | ✓    |     |     |             |       |     |     |             | 10  | 14         | 15     | 22    | 66   | C   |  |
| 8        | 24400052 | YAKOP WAKUR                 | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓    | -     | ✓    | -     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓   | ✓    |     |     |             |       |     |     |             | 10  | 17         | 15     | 28    | 70   | B   |  |
| 9        | 24400034 | Miftahul Jannah             | -              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓    | ✓     | ✓    | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓   | ✓    |     |     |             |       |     |     |             | 19  | 18         | 18     | 27    | 82   | A   |  |
| 10       | 24400081 | Sabrina sariyah             | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓    | ✓     | ✓    | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓   | ✓    |     |     |             |       |     |     |             | 16  | 17         | 16     | 26    | 75   | B   |  |
| 11       | 24400009 | Mochsin lesy                | ✓              | -    | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓    | ✓     | ✓    | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓   | ✓    |     |     |             |       |     |     |             | 10  | 17         | 16     | 26    | 69   | C   |  |
| 12       | 24407142 | ALPIUS WENDA                |                |      | ✓     | s     | -    | -    | ✓     | ✓    | -     | -    | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓   | ✓    |     |     |             |       |     |     |             | 5   | 15         | 14     | 25    | 59   | C   |  |
| 13       | 24400057 | Pandetaja Tampubolon        |                |      |       | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓    | ✓     | s    | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓   | -    |     |     |             |       |     |     |             | 9   | 16         | 19     | -     | 44   | E   |  |
| 14       |          |                             |                |      |       |       |      |      |       |      |       |      |       |      |      |       |     |      |     |     |             |       |     |     |             |     |            |        |       |      |     |  |
| 15       |          |                             |                |      |       |       |      |      |       |      |       |      |       |      |      |       |     |      |     |     |             |       |     |     |             |     |            |        |       |      |     |  |

## Keterangan :

✓ : Hadir Perkuliahan  
- : Absen Perkuliahan  
S : Sakit  
i : Ijin

Kehadiran Minimal 75 %  
UTS : Ujian Tengah Semester  
UAS : Ujian Akhir Semester  
Ket : Lulus / Tidak Lulus

## PENILAIAN

0 - 44 = E  
45 - 55 = D  
56 - 69 = C  
70 - 79 = B  
80 - 100 = A

Dosen Pengampu

*Esther T*

A. ESTHER T, SH, MH

Jakarta, 24-1-2026

Ketua Program Studi

*Wira Utama Sembiring*

Dr. Wira Utama Sembiring, SH, MH



# UNIVERSITAS TAMA JAGAKARSA

LEMBAGA PENJAMINAN MUTU

LEMBAGA MONITORING PERKULIAHAN

FORM:UTAMA/F.A/U/002

PROGRAM STUDI  
SEMESTER  
TAHUN AJARAN

ILMU HUKUM  
III A  
2015/2016

KODE/MATA KULIAH/SKS  
DOSEN PENGAMPU

He. Agaria / 3  
A. EITHER T, SH, MH.

| PERTEMUAN KE | HARI/TANGGAL       | POKOK BAHASAN                   | URAIAN MATERI BAHASAN                      | Jumlah Mhs Hadir | Tanda tangan Dosen | Kontrol / Monitoring   |                   |
|--------------|--------------------|---------------------------------|--------------------------------------------|------------------|--------------------|------------------------|-------------------|
|              |                    |                                 |                                            |                  |                    | Program Studi          | Unit Jaminan Mutu |
| I            | Rabu<br>24-9-2015  | Silabus<br>He Agaria            | Pengantar Hk<br>Silabus He Agaria          | 23               | He                 | Komentar Program Studi | Komentar UJM      |
| II           | Rabu<br>1-10-2015  | Pengantar<br>Advaria/He Agaria  | Pengantar Hk Agaria<br>dan He Agaria       | 23               | He                 |                        |                   |
| III          | Rabu<br>15-10-2015 | Kedudukan<br>Hak Ulayat Advaria | Pengantar<br>Kedudukan Hak Ulayat dan UUPA | 22               | He                 |                        |                   |
| IV           | Rabu<br>22-10-2015 | Hak milik                       | Pengantar<br>Hak milik, subjeke            | 22               | He                 |                        |                   |
| V            | Rabu<br>29-10-2015 | HGB                             | Pengantar<br>HGB, subjeke dan              | 22               | He                 |                        |                   |
| VI           | Rabu<br>5-11-2015  | HGU                             | Pengantar<br>HGU, pengantar, subjeke       | 26               | He                 |                        |                   |
| VII          | Rabu<br>12-11-2015 | HAK PAKAI<br>Sama HAK PAKAI     | Pengantar<br>HAK PAKAI Sama HAK PAKAI      | 21               | He                 |                        |                   |
| VIII         | Rabu<br>19-11-2015 | UTS                             | UTS                                        | 28               | He                 |                        |                   |
| IX           | Rabu<br>26-11-2015 | Konversi Advaria                | Pengantar<br>Konversi Advaria              | 22               | He                 |                        |                   |
| X            | Rabu<br>3-12-2015  | Land reform                     | Pengantar<br>Land reform                   | 19               | He                 |                        |                   |

| PERTEMUAN<br>KE | HARI/<br>TANGGAL   | POKOK<br>BAHASAN           | URAIAN<br>MATERI BAHASAN                           | Jumlah<br>Mhs Hadir | Tanda tangan<br>Dosen | Kontrol / Monitoring   |                   |
|-----------------|--------------------|----------------------------|----------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|
|                 |                    |                            |                                                    |                     |                       | Program Studi          | Unit Jaminan Mutu |
| <u>XI</u>       | Rabu<br>12-12-2025 | Hidro Tanggung             | Pengantar<br>Hidro Tanggung                        | 17                  |                       | Komentar Program Studi | Komentar UJM      |
| <u>XII</u>      | Rabu<br>17-12-2025 | Tanah wakaf                | Tanah wakaf dan prosesnya                          | 18                  |                       |                        |                   |
| <u>XIII</u>     | Rabu<br>23-12-2025 | lanjutan<br>Tanah wakaf    | proses penghidupan<br>Perwakilan dan Hapung T. ult | 20                  |                       |                        |                   |
| <u>XIV</u>      | Rabu<br>24-12-2025 | Gambaran<br>Hidro Tanah w. | Pengantar<br>Gambaran Hdro Tanah w.                | 21                  |                       |                        |                   |
| <u>XV</u>       | Rabu<br>7-1-2026   | Sumber<br>Hidro Tanah w    | Sumber Hdro Tanah w<br>dan teori dan praktik       | 22                  |                       |                        |                   |
| <u>XVI</u>      | Rabu<br>14-1-2026  | UAS                        | UAS                                                | 26                  |                       |                        |                   |
|                 |                    |                            |                                                    |                     |                       |                        |                   |
|                 |                    |                            |                                                    |                     |                       |                        |                   |
|                 |                    |                            |                                                    |                     |                       |                        |                   |
|                 |                    |                            |                                                    |                     |                       |                        |                   |

Jakarta, 27-1-2026

Dosen Pengampu

A. ESTHER T, SH, MH.

Ketua Program Studi

Dr. Wira Utama Sembiring, SH, MH



# DAFTAR HADIR DAN NILAI SEMESTER GANJIL , GENAP T.A.....

UTAMA/F.A/U/001

Kampus : Jl. Letjen T.B. Simatupang No. 152 Tanjung Barat - Jakarta Selatan 12530  
Telp. : (021) 789 0965, 782 9919, 78831838, 789 0634  
Fax. : (021) 789 0966  
Email : info@jagakarsa.ac.id  
Website : http://www.jagakarsa.ac.id

Program Studi : ILMU HUKUM  
Kode dan Mata kuliah : HUKUM AGRIKULTUR  
Smt/SKS/W. Kuliah : III / KK / 3 / 8.00 - 10.30

Dosen : A. ESTHER T, SH, MH.  
Tgl. Kuliah pertama dan berakhir : 27/9 s.d. 24/1 - 2026.

| No. Urut | NPM      | NAMA MAHASISWA    | PERKULIAHAN KE |      |       |       |       |      |      |       |       |       |      |       |       |       |     |      |      |      |    |    | Ke hadir an | Tugas | UTS | UAS | Nilai Akhir |       | Keterangan |
|----------|----------|-------------------|----------------|------|-------|-------|-------|------|------|-------|-------|-------|------|-------|-------|-------|-----|------|------|------|----|----|-------------|-------|-----|-----|-------------|-------|------------|
|          |          |                   | 1              | 2    | 3     | 4     | 5     | 6    | 7    | 8     | 9     | 10    | 11   | 12    | 13    | 14    | 15  | 16   | 17   | 18   | 19 | 20 |             |       |     |     | Jumlah      | Huruf |            |
|          |          |                   | 27/9           | 4/10 | 11/10 | 18/10 | 25/10 | 1/11 | 8/11 | 15/11 | 22/11 | 29/11 | 6/12 | 13/12 | 20/12 | 27/12 | 3/1 | 10/1 | 17/1 | 24/1 |    |    | 20%         | 20%   | 25% | 35% | 100%        | N.A   |            |
| 1        | 24400067 | Obov Panaitan     | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓  |    | 19          | 18    | 22  | 30  | 89          | A     |            |
| 2        | 24400142 | Supri Jayadi *    | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓  |    | 20          | 18    | 22  | 30  | 90          | A     |            |
| 3        | 24400068 | Sari Astuti       | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓  |    | 19          | 16    | 20  | 28  | 83          | A     |            |
| 4        | 24400031 | Tri Aryono        | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓  |    | 14          | 14    | 20  | 26  | 72          | B     |            |
| 5        | 24400045 | Rizza Pahlevi     | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓  |    | 16          | 14    | 19  | 26  | 75          | B     |            |
| 6        | 24400118 | Salwa Chairunisa  | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓  |    | 19          | 16    | 20  | 28  | 83          | A     |            |
| 7        | 24400050 | Anwar             | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓  |    | 18          | 16    | 20  | 28  | 82          | A     |            |
| 8        | 24400012 | Zovita Sembiring  | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓  |    | 19          | 16    | 20  | 30  | 85          | A     |            |
| 9        | 24400077 | Ahmad Anas        | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓  |    | 15          | 14    | 18  | 26  | 73          | B     |            |
| 10       | 24400114 | Feryy Febriansyah | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓  |    | 16          | 14    | 18  | 28  | 76          | B     |            |
| 11       | 24400133 | Sulastri          | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓  |    | 18          | 18    | 22  | 32  | 90          | A     |            |
| 12       | 24400013 | Lukmanul Hakim    | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓  |    | 13          | 14    | 18  | 26  | 71          | B     |            |
| 13       | 24400146 | Ilham Ramadhan X  | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓  |    |             |       |     |     |             |       |            |
| 14       | 24400064 | Zulius Simbolon   | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓  |    |             |       |     |     |             |       |            |
| 15       | 24400032 | Edy Sofyan Lubis  | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓  |    |             |       |     |     |             |       |            |

## Keterangan :

✓ : Hadir Perkuliahan  
- : Absen Perkuliahan  
S : Sakit  
i : Ijin

Kehadiran Minimal 75 %  
UTS : Ujian Tengah Semester  
UAS : Ujian Akhir Semester  
Ket : Lulus / Tidak Lulus

## PENILAIAN

0 - 44 = E  
45 - 55 = D  
56 - 69 = C  
70 - 79 = B  
80 - 100 = A

Dosen Pengampu

*[Signature]*

A. ESTHER T, SH, MH.

Jakarta, 27 - 1 - 2026

Ketua Program Studi

*[Signature]*

Dr. Wira Utama Sembiring, SH, MH.



# DAFTAR HADIR DAN NILAI SEMESTER GANJIL / GENAP T.A.....

UTAMA/F.A/U/001

Kampus : Jl. Letjen T.B. Simatupang No. 152 Tanjung Barat - Jakarta Selatan 12530  
Telp. : (021) 789 0965, 782 9919, 78831838, 789 0634  
Fax. : (021) 789 0966  
Email : info@jagakarsa.ac.id  
Website : http://www.jagakarsa.ac.id

Program Studi : ILMU HUKUM  
Kode dan Mata kuliah : HK. AGRIPIA  
Smt/SKS/W. Kuliah : III KK / 3 / 8.00 - 10.30

Dosen : A. ESTHER T, SH, MH.  
Tgl. Kuliah pertama dan berakhir : 29/9 - 24/1 - 2026

| No. Urut | NPM      | NAMA MAHASISWA        | PERKULIAHAN KE |      |       |       |       |      |      |       |       |       |      |       |       |       |     |      |      |      |     |     | Ke hadir an | Tugas | UTS | UAS | Nilai Akhir |       | Keterangan |
|----------|----------|-----------------------|----------------|------|-------|-------|-------|------|------|-------|-------|-------|------|-------|-------|-------|-----|------|------|------|-----|-----|-------------|-------|-----|-----|-------------|-------|------------|
|          |          |                       | 1              | 2    | 3     | 4     | 5     | 6    | 7    | 8     | 9     | 10    | 11   | 12    | 13    | 14    | 15  | 16   | 17   | 18   | 19  | 20  |             |       |     |     | Jumlah      | Huruf |            |
|          |          |                       | 27/9           | 4/10 | 11/10 | 18/10 | 24/10 | 1/11 | 8/11 | 15/11 | 22/11 | 29/11 | 6/12 | 13/12 | 20/12 | 27/12 | 3/1 | 10/1 | 17/1 | 24/1 | 20% | 20% |             |       |     |     |             |       |            |
| 1        | 24400047 | Abrori zidan          | ✓              | -    | -     | -     | ✓     | ✓    | ✓    | -     | -     | -     | -    | -     | -     | ✓     | ✓   |      |      |      |     | 8   | 14          | 18    | 24  | 64  | B           |       |            |
| 2        | 24400121 | Dio Bayu Sri          | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | -     | ✓     | ✓   |      |      |      |     | 18  | 16          | 20    | 28  | 82  | A           |       |            |
| 3        | 24400014 | Tri Puji              | ✓              | ✓    | ✓     | -     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | -     | -     | -    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   |      |      |      |     | 15  | 15          | 18    | 26  | 74  | B           |       |            |
| 4        | 24400017 | Donna                 | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | -     | -     | -    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   |      |      |      |     | 13  | 14          | 18    | 25  | 70  | B           |       |            |
| 5        | 24400066 | Kwarto Wicaksono      | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | -    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   |      |      |      |     | 18  | 16          | 19    | 28  | 81  | A           |       |            |
| 6        | 24400063 | Muktia wahyudi Isra   | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   |      |      |      |     | 20  | 18          | 20    | 28  | 86  | A           |       |            |
| 7        | 24400046 | Jonathan Sihon        | ✓              | ✓    | -     | -     | ✓     | -    | -    | -     | ✓     | -     | -    | -     | ✓     | ✓     | ✓   |      |      |      |     | 8   | 14          | 18    | 24  | 64  | C           |       |            |
| 8        | 24400001 | Faizah (Curi)         | ✓              | ✓    |       | ✓     | ✓     |      |      |       |       |       |      |       |       |       |     |      |      |      |     |     |             |       |     |     |             |       |            |
| 9        | 24400145 | Akmal Nur Sya'ban (X) | ✓              | ✓    | ✓     |       | ✓     | ✓    | X    |       |       |       |      |       |       |       |     |      |      |      |     |     |             |       |     |     |             |       |            |
| 10       | 24400076 | Fransisca             | ✓              | ✓    | -     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   |      |      |      |     | 18  | 16          | 20    | 28  | 82  | A           |       |            |
| 11       | 24400051 | Hendrik Simbolon      | ✓              | ✓    | ✓     | -     | ✓     | ✓    | -    | ✓     | ✓     | -     | -    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   |      |      |      |     | 15  | 14          | 18    | 26  | 73  | B           |       |            |
| 12       | 24400079 | M. karnadi            | ✓              | ✓    | -     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | -    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   |      |      |      |     | 18  | 16          | 20    | 28  | 82  | A           |       |            |
| 13       | 24400042 | Muh. Burhan           | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | -     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓    |      |      |     |     | 19          | 18    | 23  | 32  | 92          | A     |            |
| 14       | 22400019 | Reaski wahyu Manla    | -              | -    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | -     | ✓     | -     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   |      |      |      |     | 14  | 14          | 18    | 26  | 72  | B           |       |            |
| 15       |          |                       |                |      |       |       |       |      |      |       |       |       |      |       |       |       |     |      |      |      |     |     |             |       |     |     |             |       |            |

## Keterangan :

✓ : Hadir Perkuliahan  
- : Absen Perkuliahan  
S : Sakit  
i : Ijin

Kehadiran Minimal 75 %  
UTS : Ujian Tengah Semester  
UAS : Ujian Akhir Semester  
Ket : Lulus / Tidak Lulus

## PENILAIAN

0 - 44 = E  
45 - 55 = D  
56 - 69 = C  
70 - 79 = B  
80 - 100 = A

Dosen Pengampu

*[Signature]*

A. ESTHER T, SH, MH

Jakarta, 27 - 1 - 2026

Ketua Program Studi

*[Signature]*

Dr. Wira Utama Sembiring, SH, MH



**UNIVERSITAS TAMA JAGAKARSA**  
**LEMBAGA PENJAMINAN MUTU**  
**LEMBAR MONITORING PERKULIAHAN**

FORM: [UTAMA/F.AJU/002]

PROGRAM STUDI  
SEMESTER  
TAHUN AJARAN

ILMU HUKUM  
III / KK  
2025 / 2026.

KODE/MATA KULIAH/SKS  
DOSEN PENGAMPU

HK. AGRARIA  
A. ESTHER T, SH, MH.

| PERTEMUAN<br>KE | HARI/<br>TANGGAL    | POKOK<br>BAHASAN          | URAIAN<br>MATERI BAHASAN                        | Jumlah<br>Mhs Hadir | Tanda tangan<br>Dosen | Kontrol / Monitoring   |                   |
|-----------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|
|                 |                     |                           |                                                 |                     |                       | Program Studi          | Unit Jaminan Mutu |
| I               | Sabtu<br>27-9-2025  | Silabus<br>HK. AGRARIA    | Penjelasan ttg Silabus<br>HK. Agraria           | 28                  | <i>[Signature]</i>    | Komentar Program Studi | Komentar UJM      |
| II              | Sabtu<br>4-10-2025  | Tanah + Hak<br>atas tanah | dasar 2 pokok HK<br>Agraria                     | 24                  | <i>[Signature]</i>    |                        |                   |
| III             | Sabtu<br>11-10-2025 | Hak ulayat                | Pengertian ttg<br>Hak ulayat dan UUPA           | 20                  | <i>[Signature]</i>    |                        |                   |
| IV              | Sabtu<br>18-10-2025 | Hak milik                 | Pengertian ttg<br>Hak milik, Subjek Hak milik   | 22                  | <i>[Signature]</i>    |                        |                   |
| V               | Sabtu<br>24-10-2025 | Hak Guna Bangun           | Pengertian ttg<br>Hak Guna Bangun, Subjek HB    | 29                  | <i>[Signature]</i>    |                        |                   |
| VI              | Sabtu<br>1-11-2025  | Hak Guna Usaha            | Pengertian<br>Hak Guna Usaha, Subjek HU         | 26                  | <i>[Signature]</i>    |                        |                   |
| VII             | Sabtu<br>8-11-2025  | Hak Pakai                 | Pengertian<br>Pemerintahan Hak Pakai, Subjek HP | 22                  | <i>[Signature]</i>    |                        |                   |
| VIII            | Sabtu<br>15-11-2025 | Diskursi                  | Diskursi                                        | 20                  | <i>[Signature]</i>    |                        |                   |
| IX              | Sabtu<br>22-11-2025 | UTS                       | UTS                                             | 19                  | <i>[Signature]</i>    |                        |                   |
| X               | Sabtu<br>6-12-2025  | Hak Tanggapan             | Pengertian ttg<br>Hak Tanggapan                 | 20                  | <i>[Signature]</i>    |                        |                   |

| PERTEMUAN<br>KE | HARI/<br>TANGGAL                | POKOK<br>BAHASAN        | URAIAN<br>MATERI BAHASAN                                         | Jumlah<br>Mhs Hadir | Tanda tangan<br>Dosen | Kontrol / Monitoring   |                   |
|-----------------|---------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|
|                 |                                 |                         |                                                                  |                     |                       | Program Studi          | Unit Jaminan Mutu |
| <u>XI</u>       | sabtu<br>13-12- <del>2025</del> | konversi<br>Aqronn      | <del>Perantara</del><br>Konversi Aqronn                          | 20                  |                       | Komentar Program Studi | Komentar UJM      |
| <u>XII</u>      | sabtu<br>20-12-2024             | Landreform              | <del>Perantara</del> tgg Landreform<br>Perantara, Proyeksi, Tugu | 22                  |                       |                        |                   |
| <u>XIII</u>     | sabtu<br>27-12-2024             | Wakent                  | <del>Perantara</del><br>Pembahasan tgg wakent                    | 24                  |                       |                        |                   |
| <u>XIV</u>      | sabtu<br>3-1-2026               | Gambar<br>Hk Tanah      | <del>Perantara</del><br>Gambar Hk Tanah                          | 19                  |                       |                        |                   |
| <u>XV</u>       | sabtu<br>10-1-2026              | Sumber - 2<br>Hk Aqronn | <del>Perantara</del><br>Sumber Hk Tanah                          | 20                  |                       |                        |                   |
| <u>XVI</u>      | 24mt<br>24-1-2026               | UAS                     | UAS                                                              | 26                  |                       |                        |                   |
|                 |                                 |                         |                                                                  |                     |                       |                        |                   |
|                 |                                 |                         |                                                                  |                     |                       |                        |                   |
|                 |                                 |                         |                                                                  |                     |                       |                        |                   |
|                 |                                 |                         |                                                                  |                     |                       |                        |                   |

Jakarta, 27-1-2026

Dosen Pengampu

A. ESTHER T. JH / M.H.

Ketua Program Studi

Dr. Wira Utama Sembiring, SH., MH.



# DAFTAR HADIR DAN NILAI SEMESTER GANJIL GENAP T.A.....

UTAMA/F.A/U/001

Kampus : Jl. Letjen T.B. Simatupang No. 152 Tanjung Barat - Jakarta Selatan 12530  
Telp. : (021) 789 0965, 782 9919, 78831838, 789 0634  
Fax. : (021) 789 0966  
Email : info@jagakarsa.ac.id  
Website : http://www.jagakarsa.ac.id

Program Studi : ILMU HUKUM  
Kode dan Mata kuliah : KAPITA SELEKTA HK. PERDATA  
Smt/SKS/W. Kuliah : VII KK / 2 / 19.40 - 21.30

Dosen : A. ESTHER T, SH, MH.  
Tgl. Kuliah pertama dan berakhir : 26/9/2021 - 2026

| No. Urut | NPM       | NAMA MAHASISWA            | PERKULIAHAN KE |          |          |          |          |         |          |          |          |         |          |          |          |        |        |         |         |         |        |         | Ke hadir an | Tugas | UTS | UAS | Nilai Akhir |       | Keterangan |
|----------|-----------|---------------------------|----------------|----------|----------|----------|----------|---------|----------|----------|----------|---------|----------|----------|----------|--------|--------|---------|---------|---------|--------|---------|-------------|-------|-----|-----|-------------|-------|------------|
|          |           |                           | 1              | 2        | 3        | 4        | 5        | 6       | 7        | 8        | 9        | 10      | 11       | 12       | 13       | 14     | 15     | 16      | 17      | 18      | 19     | 20      |             |       |     |     | Jumlah      | Huruf |            |
|          |           |                           | 26/9/10        | 10/10/10 | 17/10/10 | 24/10/10 | 31/10/10 | 7/11/10 | 14/11/10 | 21/11/10 | 28/11/10 | 5/12/10 | 12/12/10 | 19/12/10 | 26/12/10 | 2/1/11 | 9/1/11 | 16/1/11 | 23/1/11 | 30/1/11 | 6/2/11 | 13/2/11 |             |       |     |     |             |       |            |
| 1        | 23407074  | Sahat Parlindungan        | ✓              | ✓        | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓      | ✓      | ✓       |         |         |        |         | 20          | 16    | 20  | 30  | 86          | A     |            |
| 2        | 22400090  | Irsan Arianandi Nabitupty | ✓              | ✓        | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓      | ✓      | ✓       |         |         |        |         | 20          | 17    | 22  | 31  | 90          | A     |            |
| 3        | 224900094 | Muh. Kholis Hamdy         | ✓              | ✓        | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓      | ✓      | ✓       |         |         |        |         | 19          | 18    | 20  | 32  | 89          | A     |            |
| 4        | 22400078  | Aqus sanjaya              | ✓              | ✓        | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓      | ✓      | ✓       |         |         |        |         | 20          | 19    | 22  | 33  | 94          | A     |            |
| 5        | 22400102  | Edyson Barus              | ✓              | ✓        | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓      | ✓      | ✓       |         |         |        |         | 19          | 18    | 22  | 32  | 91          | A     |            |
| 6        | 22400018  | Muh. Kholid Jamaludin     | ✓              | -        | ✓        | -        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | -       | -        | ✓        | ✓        | ✓      | ✓      | ✓       |         |         |        |         | 16          | 16    | 18  | 28  | 76          | B     |            |
| 7        | 22400058  | Ferry Ringkop Silihonggo  | ✓              | -        | ✓        | -        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓      | ✓      | ✓       |         |         |        |         | 18          | 18    | 18  | 30  | 80          | A     |            |
| 8        | 22400096  | Erwin widhiarto           | ✓              | -        | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓      | ✓      | ✓       |         |         |        |         | 16          | 18    | 16  | 30  | 80          | A     |            |
| 9        | 22300092  | Devi Siahaan              | ✓              | -        | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓      | ✓      | ✓       |         |         |        |         | 18          | 18    | 22  | 32  | 90          | A     |            |
| 10       | 22400079  | Namua Kurniawan           | ✓              | -        | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓      | ✓      | ✓       |         |         |        |         | 16          | 16    | 16  | 30  | 78          | B     |            |
| 11       | 22400012  | Maretha E Paliana         | ✓              | -        | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓      | ✓      | ✓       |         |         |        |         | 18          | 16    | 18  | 28  | 80          | A     |            |
| 12       | 22400034  | Ermelinda Gola            | ✓              | -        | ✓        | -        | -        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓      | ✓      | ✓       |         |         |        |         | 14          | 14    | 14  | 28  | 70          | B     |            |
| 13       | 22400055  | Yenni Purnama Sari        | ✓              | -        | ✓        | -        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓      | ✓      | ✓       |         |         |        |         | 14          | 18    | 18  | 30  | 80          | A     |            |
| 14       | 22400076  | Petronela Eva             | ✓              | -        | ✓        | -        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓      | ✓      | ✓       |         |         |        |         | 14          | 16    | 14  | -   | 44          | E     |            |
| 15       | 22400021  | Eva Dwi Mardianti         | ✓              | -        | -        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓       | ✓        | ✓        | ✓        | ✓      | ✓      | ✓       |         |         |        |         | 9           | 18    | 16  | 28  | 71          | B     |            |

## Keterangan :

✓ : Hadir Perkuliahan  
- : Absen Perkuliahan  
S : Sakit  
i : Ijin

Kehadiran Minimal 75 %  
UTS : Ujian Tengah Semester  
UAS : Ujian Akhir Semester  
Ket : Lulus / Tidak Lulus

## PENILAIAN

0 - 44 = E  
45 - 55 = D  
56 - 69 = C  
70 - 79 = B  
80 - 100 = A

Dosen Pengampu

*A. Esther T, SH, MH.*

A. ESTHER T, SH, MH.

Jakarta, 27-1-2026

Ketua Program Studi

*Dr. Wira Utama Sembiring, SH, MH.*

Dr. Wira Utama Sembiring, SH, MH.



# DAFTAR HADIR DAN NILAI SEMESTER GANJIL / GENAP T.A.....

UTAMA/F.A/U/001

Kampus : Jl. Letjen T.B. Simatupang No. 152 Tanjung Barat - Jakarta Selatan 12530  
Telp. : (021) 789 0965, 782 9919, 78831838, 789 0634  
Fax. : (021) 789 0966  
Email : info@jagakarsa.ac.id  
Website : http://www.jagakarsa.ac.id

Program Studi :

ILMU HUKUM

Kode dan Mata kuliah :

KAPITA SELEKTA H. PERDATA

Smt/SKS/W. Kuliah :

VII KK / 2 / 19.40 - 21.30

Dosen :

A. ESTHER T, SH, MH.

Tgl. Kuliah pertama dan berakhir :

26/9 s.d. 23/1 - 2026

| No. Urut | NPM      | NAMA MAHASISWA | PERKULIAHAN KE |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       | Ke hadir an | Tugas | UTS | UAS | Nilai Akhir |       | Keterangan |       |   |   |
|----------|----------|----------------|----------------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|------|-------|-------|-------------|-------|-----|-----|-------------|-------|------------|-------|---|---|
|          |          |                | 1              | 2    | 3     | 4     | 5     | 6     | 7     | 8     | 9    | 10   | 11    | 12    | 13    | 14    | 15    | 16    | 17   | 18   | 19    | 20    |             |       |     |     | Jumlah      | Huruf |            |       |   |   |
|          |          |                | 28/9           | 5/10 | 10/10 | 14/10 | 18/10 | 22/10 | 26/10 | 29/10 | 2/11 | 6/11 | 10/11 | 14/11 | 18/11 | 22/11 | 26/11 | 30/11 | 4/12 | 8/12 | 12/12 | 16/12 |             |       |     |     |             |       |            | 20/12 |   |   |
| 1        | 20400034 | Suzanna zai    | -              | ✓    | ✓     | -     | ✓     | ✓     | -     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓           | ✓     | ✓   | ✓   | ✓           | ✓     | ✓          | ✓     | ✓ | ✓ |
| 2        | 23407054 | Erwin yudo     | -              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓           | ✓     | ✓   | ✓   | ✓           | ✓     | ✓          | ✓     | ✓ | ✓ |
| 3        | 22400087 | Triwinaldi     | -              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓           | ✓     | ✓   | ✓   | ✓           | ✓     | ✓          | ✓     | ✓ | ✓ |
| 4        |          |                |                |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |             |       |     |     |             |       |            |       |   |   |
| 5        |          |                |                |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |             |       |     |     |             |       |            |       |   |   |
| 6        |          |                |                |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |             |       |     |     |             |       |            |       |   |   |
| 7        |          |                |                |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |             |       |     |     |             |       |            |       |   |   |
| 8        |          |                |                |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |             |       |     |     |             |       |            |       |   |   |
| 9        |          |                |                |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |             |       |     |     |             |       |            |       |   |   |
| 10       |          |                |                |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |             |       |     |     |             |       |            |       |   |   |
| 11       |          |                |                |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |             |       |     |     |             |       |            |       |   |   |
| 12       |          |                |                |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |             |       |     |     |             |       |            |       |   |   |
| 13       |          |                |                |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |             |       |     |     |             |       |            |       |   |   |
| 14       |          |                |                |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |             |       |     |     |             |       |            |       |   |   |
| 15       |          |                |                |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |       |       |       |       |      |      |       |       |             |       |     |     |             |       |            |       |   |   |

## Keterangan :

✓ : Hadir Perkuliahan  
- : Absen Perkuliahan  
S : Sakit  
i : Ijin

Kehadiran Minimal 75 %  
UTS : Ujian Tengah Semester  
UAS : Ujian Akhir Semester  
Ket : Lulus / Tidak Lulus

## PENILAIAN

0 - 44 = E  
45 - 55 = D  
56 - 69 = C  
70 - 79 = B  
80 - 100 = A

Dosen Pengampu

*[Signature]*

A. ESTHER T, SH, MH.

Jakarta, 27-1-2026

Ketua Program Studi

*[Signature]*

Dr. Wira Utama Sembiring, SH, MH.



**UNIVERSITAS TAMA JAGAKARSA**  
**LEMBAGA PENJAMINAN MUTU**  
**LEMBAR MONITORING PERKULIAHAN**

FORM: UTAMA/F.A/U/002

PROGRAM STUDI  
 SEMESTER  
 TAHUN AJARAN

: ILMU HUKUM  
 : VII KK  
 : 2025/2026

KODE/MATA KULIAH/SKS  
 DOSEN PENGAMPU

: KAPITA SELEKTA H. Perdana  
 : A. ESTHER T, SH, MH.

| PERTEMUAN<br>KE | HARI/<br>TANGGAL       | POKOK<br>BAHASAN                       | URAIAN<br>MATERI BAHASAN                                                | Jumlah<br>Mhs Hadir | Tanda tangan<br>Dosen | Kontrol / Monitoring   |                   |
|-----------------|------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|
|                 |                        |                                        |                                                                         |                     |                       | Program Studi          | Unit Jaminan Mutu |
| I               | Jumat<br>26-9-<br>2025 | Gilbung<br>Kapita Selekta H. P.        | Penjelasan ttg<br>- gilbung Kapita Selekta H.<br>Perdana dan ans- H. P. | 15                  | HA                    | Komentar Program Studi | Komentar UJM      |
| II              | Jumat<br>3-10-2025     | HE Perkuliahan                         | Penjelasan ttg<br>HE Perkuliahan                                        | 18                  | HA                    |                        |                   |
| III             | Jumat<br>10-10-2025    | Azas - azas<br>kontrol                 | Penjelasan ttg<br>Azas - azas kontrol                                   | 16                  | HA                    |                        |                   |
| IV              | Jumat<br>17-10-2025    | Kontrol<br>Baku                        | Penjelasan ttg<br>Kontrol Baku / un Perkuliahan                         | 18                  | HA                    |                        |                   |
| V               | Jumat<br>24-10-2025    | Lembaga hukum<br>dan hukum Perkuliahan | Penjelasan ttg<br>Lembaga hukum dan hukum Perkuliahan                   | 14                  | HA                    |                        |                   |
| VI              | Jumat<br>31-10-2025    | Perikatan<br>dan media - Perikatan     | Penjelasan ttg<br>Perikatan dan media - Perikatan                       | 15                  | HA                    |                        |                   |
| VII             | Jumat<br>7-11-2025     | Alat Bukti                             | Penjelasan ttg<br>Alat Bukti dan kueri dan UJM                          | 17                  | HA                    |                        |                   |
| VIII            | Jumat<br>14-11-2025    | UTS                                    | UTS                                                                     | 18                  | HA                    |                        |                   |
| IX              | Jumat<br>21-11-2025    | MOU                                    | Penjelasan<br>MOU                                                       | 16                  | HA                    |                        |                   |
| X               | Jumat<br>28-11-2025    | Pilihan HE<br>dan kontrol internal     | Penjelasan<br>Pilihan HE dan kontrol internal                           | 17                  | HA                    |                        |                   |

| PERTEMUAN<br>KE | HARI/<br>TANGGAL    | POKOK<br>BAHASAN              | URAIAN<br>MATERI BAHASAN             | Jumlah<br>Mhs Hadir | Tanda tangan<br>Dosen | Kontrol / Monitoring   |                   |
|-----------------|---------------------|-------------------------------|--------------------------------------|---------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|
|                 |                     |                               |                                      |                     |                       | Program Studi          | Unit Jaminan Mutu |
| <u>XI</u>       | Jumat<br>5-12-2025  | Arbitrase                     | perserta<br>Arbitrase                | 16                  |                       | Komentar Program Studi | Komentar UJM      |
| <del>XI</del>   | Jumat<br>12-12-2025 | TRASIS                        | perserta<br>TRASIS                   | 15                  |                       |                        |                   |
| <u>XII</u>      | Jumat<br>17-12-2025 | perbuatan<br>Melawan HE       | perserta<br>Perbuatan Melawan HE     | 17                  |                       |                        |                   |
| <u>XIII</u>     | Kamis<br>8-1-2026   | syarat - spt<br>sah perijinan | perserta<br>Syarat - 2 sah perijinan | 16                  |                       |                        |                   |
| <u>XIV</u>      | Jumat<br>9-1-2026   | Bersih<br>Perijinan           | perserta<br>Bersih Perijinan         | 15                  |                       |                        |                   |
| <u>XV</u>       | Jumat<br>23-1-2026  | YAS                           | YAS                                  | 17                  |                       |                        |                   |
|                 |                     |                               |                                      |                     |                       |                        |                   |
|                 |                     |                               |                                      |                     |                       |                        |                   |
|                 |                     |                               |                                      |                     |                       |                        |                   |
|                 |                     |                               |                                      |                     |                       |                        |                   |

Jakarta, 27-1-2026

Dosen Pengampu

A. ESTHER T. SH, MH

Ketua Program Studi

Dr. Wira Utama Sembiring, SH, MH



# DAFTAR HADIR DAN NILAI SEMESTER GANJIL / GENAP T.A.....

UTAMA/F.A/U/001

Kampus : Jl. Letjen T.B. Simatupang No. 152 Tanjung Barat - Jakarta Selatan 12530  
Telp. : (021) 789 0965, 782 9919, 78831838, 789 0634  
Fax. : (021) 789 0966  
Email : info@jagakarsa.ac.id  
Website : http://www.jagakarsa.ac.id

Program Studi : Ilmu Hukum  
Kode dan Mata kuliah : 408056A / Kapita Selekta Hukum Perdata  
Smt/SKS/W. Kuliah : 7/2/08.00 - 09.40

Dosen : Aritta Esther Tarigan, SH, MH.  
Tgl. Kuliah pertama dan berakhir : 24/9/2016 - 20/10/2016

| No. Urut | NPM      | NAMA MAHASISWA          | PERKULIAHAN KE |      |       |       |       |       |       |      |      |       |       |       |       |       |      |      |       |       |       |       | Ke hadir an | Tugas | UTS | UAS | Nilai Akhir |       | Keterangan |
|----------|----------|-------------------------|----------------|------|-------|-------|-------|-------|-------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------------|-------|-----|-----|-------------|-------|------------|
|          |          |                         | 1              | 2    | 3     | 4     | 5     | 6     | 7     | 8    | 9    | 10    | 11    | 12    | 13    | 14    | 15   | 16   | 17    | 18    | 19    | 20    |             |       |     |     | Jumlah      | Huruf |            |
|          |          |                         | 24/9           | 1/10 | 15/10 | 19/10 | 23/10 | 27/10 | 31/10 | 4/11 | 8/11 | 12/11 | 16/11 | 20/11 | 24/11 | 28/11 | 2/12 | 6/12 | 10/12 | 14/12 | 18/12 | 22/12 | 20%         | 20%   | 25% | 35% | 100%        | N.A   |            |
| 1        | 22400053 | Aan Saputra             | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | 19          | 15    | 19  | 28  | 81          | A     |            |
| 2        | 22400046 | Aditya Rafael           | -              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | 16          | 17    | 18  | 28  | 78          | B     |            |
| 3        | 22400041 | Aisyah Rahmania Yusuf   | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | 19          | 19    | 20  | 30  | 88          | A     |            |
| 4        | 22400031 | Alya Iqra Novyanto      | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | 18          | 19    | 21  | 30  | 88          | A     |            |
| 5        | 22400054 | Dedi Harmison           | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | 18          | 16    | 18  | 28  | 77          | B     |            |
| 6        | 22400059 | Emmanuel Alexander Rato | -              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | 15          | 16    | 20  | 30  | 81          | A     |            |
| 7        | 22400057 | Ferri Syaputra          | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | 18          | 16    | 18  | 28  | 80          | A     |            |
| 8        | 22400068 | Ika Khairunnas          | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | 19          | 18    | 19  | 28  | 84          | A     |            |
| 9        | 22400071 | Meizal Baikul Khoirrot  | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | 19          | 16    | 18  | 28  | 81          | A     |            |
| 10       | 22400009 | M. Fakhri Rofid -       | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | 18          | 15    | 10  | 28  | 61          | C     |            |
| 11       | 22400036 | M. Galih Daffa Yazid    | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | 15          | 16    | 18  | 30  | 80          | A     |            |
| 12       | 22400015 | M. Nur Bintang A        | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | 10          | 15    | 18  | 28  | 71          | B     |            |
| 13       | 22400048 | Mutiara Ramadini        | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | 20          | 19    | 19  | 30  | 88          | A     |            |
| 14       | 22400081 | Naufal Fajar Putra. H   | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | 18          | 16    | 15  | 28  | 77          | B     |            |
| 15       | 22400040 | Nur Azizah              | ✓              | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓     | 20          | 19    | 19  | 32  | 90          | A     |            |

## Keterangan :

✓ : Hadir Perkuliahan  
- : Absen Perkuliahan  
S : Sakit  
i : Ijin

Kehadiran Minimal 75 %  
UTS : Ujian Tengah Semester  
UAS : Ujian Akhir Semester  
Ket : Lulus / Tidak Lulus

## PENILAIAN

0 - 44 = E  
45 - 55 = D  
56 - 69 = C  
70 - 79 = B  
80 - 100 = A

Dosen Pengampu

*Aritta Esther Tarigan*  
A. ESTHER T, SH, MH.

Jakarta, 27 - 1-2016

Ketua Program Studi

*Dr. Wira Utama Sembiring, SH, MH.*

Dr. Wira Utama Sembiring, SH, MH.



# DAFTAR HADIR DAN NILAI SEMESTER GANJIL / GENAP T.A.....

UTAMA/F.A/U/001

Kampus : Jl. Letjen T.B. Simatupang No. 152 Tanjung Barat - Jakarta Selatan 12530  
Telp. : (021) 789 0965, 782 9919, 78831838, 789 0634  
Fax. : (021) 789 0966  
Email : info@jagakarsa.ac.id  
Website : http://www.jagakarsa.ac.id

Program Studi : ILMU HUKUM  
Kode dan Mata kuliah : KAPITA SELEKTA H. PERDATA  
Smt/SKS/W. Kuliah : VII A / 2 / 0.00 - 9.40,

Dosen : A. ESTHER T. SH, MH,  
Tgl. Kuliah pertama dan berakhir : 24/9/2024 - 2026

| No. Urut | NPM      | NAMA MAHASISWA         | PERKULIAHAN KE |          |         |         |         |         |         |         |         |        |        |         |         |         |        |         |         |         |         |         | Ke hadir an | Tugas | UTS | UAS | Nilai Akhir |       | Keterangan |         |
|----------|----------|------------------------|----------------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|-------------|-------|-----|-----|-------------|-------|------------|---------|
|          |          |                        | 1              | 2        | 3       | 4       | 5       | 6       | 7       | 8       | 9       | 10     | 11     | 12      | 13      | 14      | 15     | 16      | 17      | 18      | 19      | 20      |             |       |     |     | Jumlah      | Huruf |            |         |
|          |          |                        | 20/11/19       | 11/12/19 | 11/1/20 | 18/2/20 | 18/3/20 | 15/4/20 | 15/5/20 | 12/6/20 | 12/7/20 | 9/8/20 | 9/9/20 | 6/10/20 | 6/11/20 | 3/12/20 | 3/1/21 | 31/1/21 | 28/2/21 | 28/3/21 | 25/4/21 | 25/5/21 |             |       |     |     |             |       |            | 22/6/21 |
| 1        | 22400047 | Putri mawar sutisna    | ✓              | ✓        | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓      | ✓      | ✓       | ✓       | ✓       | ✓      |         |         |         |         |         |             | 19    | 18  | 20  | 30          | 87    | A          |         |
| 2        | 22400029 | Refani Nurazizah       | ✓              | ✓        | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓      | ✓      | ✓       | ✓       | ✓       | ✓      |         |         |         |         |         |             | 20    | 17  | 20  | 31          | 88    | A          |         |
| 3        | 22400065 | Ribka Telaumbanua      | ✓              | ✓        | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓      | ✓      | ✓       | ✓       | ✓       | ✓      |         |         |         |         |         |             | 20    | 18  | 20  | 30          | 90    | A          |         |
| 4        | 22400103 | Rikardus Dheo          | ✓              | ✓        | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓      | ✓      | ✓       | ✓       | ✓       | ✓      |         |         |         |         |         |             | 18    | 16  | 18  | 28          | 80    | A          |         |
| 5        | 22400044 | Salsadila Verentin - H | ✓              | ✓        | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓      | ✓      | ✓       | ✓       | ✓       | ✓      |         |         |         |         |         |             | 20    | 17  | 21  | 28          | 86    | A          |         |
| 6        | 22400032 | Tarisa Nabila          | ✓              | ✓        | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓      | ✓      | ✓       | ✓       | ✓       | ✓      |         |         |         |         |         |             | 18    | 18  | 21  | 30          | 87    | A          |         |
| 7        | 24407141 | Akhmad Ghanie El Uia   | ✓              | ✓        | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓       | ✓      | ✓      | ✓       | ✓       | ✓       | ✓      |         |         |         |         |         |             | 20    | 19  | 22  | 33          | 94    | A          |         |
| 8        |          |                        |                |          |         |         |         |         |         |         |         |        |        |         |         |         |        |         |         |         |         |         |             |       |     |     |             |       |            |         |
| 9        |          |                        |                |          |         |         |         |         |         |         |         |        |        |         |         |         |        |         |         |         |         |         |             |       |     |     |             |       |            |         |
| 10       |          |                        |                |          |         |         |         |         |         |         |         |        |        |         |         |         |        |         |         |         |         |         |             |       |     |     |             |       |            |         |
| 11       |          |                        |                |          |         |         |         |         |         |         |         |        |        |         |         |         |        |         |         |         |         |         |             |       |     |     |             |       |            |         |
| 12       |          |                        |                |          |         |         |         |         |         |         |         |        |        |         |         |         |        |         |         |         |         |         |             |       |     |     |             |       |            |         |
| 13       |          |                        |                |          |         |         |         |         |         |         |         |        |        |         |         |         |        |         |         |         |         |         |             |       |     |     |             |       |            |         |
| 14       |          |                        |                |          |         |         |         |         |         |         |         |        |        |         |         |         |        |         |         |         |         |         |             |       |     |     |             |       |            |         |
| 15       |          |                        |                |          |         |         |         |         |         |         |         |        |        |         |         |         |        |         |         |         |         |         |             |       |     |     |             |       |            |         |

## Keterangan :

✓ : Hadir Perkuliahan  
- : Absen Perkuliahan  
S : Sakit  
i : Ijin

Kehadiran Minimal 75 %  
UTS : Ujian Tengah Semester  
UAS : Ujian Akhir Semester  
Ket : Lulus / Tidak Lulus

## PENILAIAN

0 - 44 = E  
45 - 55 = D  
56 - 69 = C  
70 - 79 = B  
80 - 100 = A

Dosen Pengampu

*Esther T. SH, MH*

A. ESTHER T. SH, MH.

Jakarta, 22-1-2026

Ketua Program Studi

*Wira Utama Sembiring, SH, MH*

Dr. Wira Utama Sembiring, SH, MH



**UNIVERSITAS TAMA JAGAKARSA**  
**LEMBAGA PENJAMINAN MUTU**  
**LEMBAGA MONITORING PERKULIAHAN**

FORM: [UTAMA/F.A.U/002]

PROGRAM STUDI  
 SEMESTER  
 TAHUN AJARAN

: ILMU HUKUM  
 VII A  
 2015 / 2016

KODE/MATA KULIAH/SKS  
 DOSEN PENGAMPU

: KAPITA SELITA H. PERDATA  
 : A. ESTHER T. SH, MH.

| PERTEMUAN KE | HARI/TANGGAL       | POKOK BAHASAN                         | URAIAN MATERI BAHASAN                                   | Jumlah Mhs Hadir | Tanda tangan Dosen | Kontrol / Monitoring   |                   |
|--------------|--------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------|--------------------|------------------------|-------------------|
|              |                    |                                       |                                                         |                  |                    | Program Studi          | Unit Jaminan Mutu |
| I            | Rabu<br>24-9-2015  | Silabus mtk<br>Kapita Selekta H. Perd | Penjelasan ttg silabus<br>mtk Kapita Selekta H. Perdata | 20               | HA                 | Komentar Program Studi | Komentar UJM      |
| II           | Rabu<br>1-10-2015  | Hk Perdatawinan                       | penjelasan ttg<br>Hk Perdatawinan dan syarat P.         | 21               | HA                 |                        |                   |
| III          | Rabu<br>15-10-2015 | Kms - Ams<br>kontrol                  | nama ~ asmr<br>kontrol                                  | 20               | HA                 |                        |                   |
| IV           | Rabu<br>22-10-2015 | Kontrol Buku                          | persentase<br>kontrol Buku                              | 15               | HA                 |                        |                   |
| V            | Rabu<br>29-10-2015 | Lembaga lesson<br>dan lesson Mutu     | persentase<br>Lembaga lesson dan lesson Mutu            | 22               | HA                 |                        |                   |
| VI           | Rabu<br>5-11-2015  | Alat Bukti                            | persentase<br>Alat Bukti                                | 19               | HA                 |                        |                   |
| VII          | Rabu<br>12-11-2015 | Pilihan Hk<br>dl buku buku            | persentase<br>Pilihan Hk dl kontrol buku                | 18               | HA                 |                        |                   |
| VIII         | Rabu<br>19-11-2015 | UTS                                   | UTS                                                     | 20               | HA                 |                        |                   |
| IX           | Rabu<br>26-11-2015 | MOU                                   | persentase ttg<br>MOU                                   | 19               | HA                 |                        |                   |
| X            | Rabu<br>3-12-2015  | TRUST                                 | persentase ttg<br>TRUST                                 | 20               | HA                 |                        |                   |

| PERTEMUAN<br>KE | HARI/<br>TANGGAL   | POKOK<br>BAHASAN                  | URAIAN<br>MATERI BAHASAN                | Jumlah<br>Mhs Hadir | Tanda tangan<br>Dosen | Kontrol / Monitoring   |                   |
|-----------------|--------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------|---------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|
|                 |                    |                                   |                                         |                     |                       | Program Studi          | Unit Jaminan Mutu |
| <u>XI</u>       | Rabu<br>10-12-2025 | Arbitrase                         | persone<br>Arbitrase                    | 19                  |                       | Komentar Program Studi | Komentar UJM      |
| <u>XII</u>      | Rabu<br>17-12-2025 | Perbuatan Melawan<br>Hukum        | persone<br>Perbuatan Melawan Hukum      | 20                  |                       |                        |                   |
| <u>XIII</u>     | Rabu<br>24-12-2025 | Perbuatan Melawan<br>Hukum        | syarat - syarat<br>Perbuatan Melawan HE | 19                  |                       |                        |                   |
| <u>XIV</u>      | Rabu<br>31-12-2025 | syarat - syarat<br>sah perjanjian | persone<br>syarat - syarat perjanjian   | 18                  |                       |                        |                   |
| <u>XV</u>       | Rabu<br>7-1-2026   | Perjanjian<br>Berlaku Perjanjian  | persone<br>Berlaku Perjanjian           | 20                  |                       |                        |                   |
| <u>XVI</u>      | Rabu<br>14-1-2026  | UAS                               | UAS                                     | 22                  |                       |                        |                   |
|                 |                    |                                   |                                         |                     |                       |                        |                   |
|                 |                    |                                   |                                         |                     |                       |                        |                   |
|                 |                    |                                   |                                         |                     |                       |                        |                   |
|                 |                    |                                   |                                         |                     |                       |                        |                   |

Jakarta, ..... 27-1-2026

Dosen Pengampu

A. ETHER T, SH, MH.

Ketua Program Studi

Dr. Wira Utama Sembiring, SH, MH.



# DAFTAR HADIR DAN NILAI SEMESTER GANJIL GENAP T.A.....

UTAMA/F.A.U/001

Kampus : Jl. Letjen T.B. Simatupang No. 152 Tanjung Barat - Jakarta Selatan 12530  
Telp. : (021) 789 0965, 782 9919, 78831838, 789 0634  
Fax. : (021) 789 0966  
Email : info@jagakarsa.ac.id  
Website : http://www.jagakarsa.ac.id

Program Studi : ILMU HUKUM  
Kode dan Mata kuliah : KAPITA SELEKTA H. PERDATA  
Smt/SKS/W. Kuliah : VII C / 2 / 19.10 - 20.50

Dosen : A. ESTHER T, SH, MH.  
Tgl. Kuliah pertama dan berakhir : 25/9 - 22/1 - 2026

| No. Urut | NPM      | NAMA MAHASISWA        | PERKULIAHAN KE |      |      |       |       |       |      |       |       |       |      |       |       |       |     |     |      |      |      |     | Ke hadir an | Tugas | UTS | UAS | Nilai Akhir |       | Keterangan |     |
|----------|----------|-----------------------|----------------|------|------|-------|-------|-------|------|-------|-------|-------|------|-------|-------|-------|-----|-----|------|------|------|-----|-------------|-------|-----|-----|-------------|-------|------------|-----|
|          |          |                       | 1              | 2    | 3    | 4     | 5     | 6     | 7    | 8     | 9     | 10    | 11   | 12    | 13    | 14    | 15  | 16  | 17   | 18   | 19   | 20  |             |       |     |     | Jumlah      | Huruf |            |     |
|          |          |                       | 25/9           | 2/10 | 9/10 | 16/10 | 23/10 | 30/10 | 6/11 | 13/11 | 20/11 | 27/11 | 4/12 | 11/12 | 18/12 | 25/12 | 1/1 | 8/1 | 15/1 | 22/1 | 29/1 | 5/2 |             |       |     |     | 20%         | 20%   |            | 25% |
| 1        | 22400060 | Zahra Putri Audina    | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓   | ✓           | 20    | 18  | 22  | 30          | 90    | A          |     |
| 2        | 22400070 | Saverianus V. A. Wade | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓   | ✓           | 19    | 16  | 20  | 30          | 85    | A          |     |
| 3        | 22400005 | Sarah rabbani alim    | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓   | ✓           | 20    | 18  | 22  | 30          | 90    | A          |     |
| 4        | 22400028 | Yorind Ralika         | ✓              | ✓    | ✓    | -     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓   | ✓           | 16    | 18  | 22  | 30          | 86    | A          |     |
| 5        | 22400022 | Jati Saputro          | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓   | ✓           | 20    | 18  | 22  | 32          | 92    | A          |     |
| 6        | 22400043 | Paradilla Yasin       | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓   | ✓           | 20    | 18  | 23  | 32          | 93    | A          |     |
| 7        | 22400073 | Redondo Putra         | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓   | ✓           | 19    | 18  | 22  | 30          | 89    | A          |     |
| 8        | 22400067 | Fendi Kristo Tomo     | ✓              | ✓    | -    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓   | ✓           | 18    | 16  | 20  | 30          | 84    | A          |     |
| 9        | 22400003 | Lia Kartika           | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓   | ✓           | 19    | 18  | 21  | 30          | 88    | A          |     |
| 10       | 22400069 | John Hendrik          | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓   | ✓           | 19    | 18  | 22  | 32          | 91    | A          |     |
| 11       | 22400097 | Dyah Sausan Azahra    | ✓              | ✓    | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     | ✓     | ✓     | ✓   | ✓   | ✓    | ✓    | ✓    | ✓   | ✓           | 20    | 18  | 20  | 30          | 88    | A          |     |
| 12       | 22400039 | Karanda Karminan      |                |      |      | ✓     | ✓     | ✓     | ✓    | ✓     |       |       |      |       |       | ✓     | ✓   | ✓   |      |      |      |     | 6           | 10    | 18  | 24  | 58          | C     |            |     |
| 13       |          |                       |                |      |      |       |       |       |      |       |       |       |      |       |       |       |     |     |      |      |      |     |             |       |     |     |             |       |            |     |
| 14       |          |                       |                |      |      |       |       |       |      |       |       |       |      |       |       |       |     |     |      |      |      |     |             |       |     |     |             |       |            |     |
| 15       |          |                       |                |      |      |       |       |       |      |       |       |       |      |       |       |       |     |     |      |      |      |     |             |       |     |     |             |       |            |     |

## Keterangan :

✓ : Hadir Perkuliahan  
- : Absen Perkuliahan  
S : Sakit  
i : Ijin

Kehadiran Minimal 75 %  
UTS : Ujian Tengah Semester  
UAS : Ujian Akhir Semester  
Ket : Lulus / Tidak Lulus

## PENILAIAN

0 - 44 = E  
45 - 55 = D  
56 - 69 = C  
70 - 79 = B  
80 - 100 = A

Dosen Pengampu

*[Signature]*

A. ESTHER T, SH.

Jakarta, 27-1-2026

Ketua Program Studi

*[Signature]*

Dr. Wira Utama Sembiring, SH., MH.



**UNIVERSITAS TAMA JAGAKARSA**  
**LEMBAGA PENJAMINAN MUTU**  
**LEMBAR MONITORING PERKULIAHAN**

FORM:UTAMA/F.A/U/002

PROGRAM STUDI  
 SEMESTER  
 TAHUN AJARAN

: ILMU HUKUM  
 : VII C  
 : 2025 / 2026

KODE/MATA KULIAH/SKS  
 DOSEN PENGAMPU

: KAPITA SELEKTA H. PERDATA  
 : A. ETHER T. SH. MUH

| PERTEMUAN<br>KE | HARI/<br>TANGGAL    | POKOK<br>BAHASAN                     | URAIAN<br>MATERI BAHASAN                                        | Jumlah<br>Mhs Hadir | Tanda tangan<br>Dosen | Kontrol / Monitoring   |                   |
|-----------------|---------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|
|                 |                     |                                      |                                                                 |                     |                       | Program Studi          | Unit Jaminan Mutu |
| I               | Kamis<br>25-9-2025  | Silabus<br>Kapita Selekta H. Perdata | Penjelasan ttg Silabus<br>kapita Selekta H. Perdata             | 11                  | [Signature]           | Komentar Program Studi | Komentar UJM      |
| II              | Kamis<br>2-10-2025  | Hk. Perikatan                        | penjelasan ttg pengertian<br>Perikatan, Sumber-Sumber Perikatan | 11                  | [Signature]           |                        |                   |
| III             | Kamis<br>9-10-2025  | Asas-Asas<br>Perjanjian              | Pengertian ttg<br>Asas-Asas Perjanjian                          | 11                  | [Signature]           |                        |                   |
| IV              | Kamis<br>16-10-2025 | Pengertian<br>Asas Perikatan         | Pengertian<br>Asas-an Perikatan                                 | 10                  | [Signature]           |                        |                   |
| V               | Kamis<br>23-10-2025 | Asas -<br>Asas kontrol               | Pengertian<br>Asas - an kontrol                                 | 12                  | [Signature]           |                        |                   |
| VI              | Kamis<br>30-10-2025 | Kontrol Bahan                        | Pengertian<br>Kontrol Bahan                                     | 12                  | [Signature]           |                        |                   |
| VII             | Kamis<br>6-11-2025  | Lembaga Kurs<br>dan Kurs Masalah     | Pengertian<br>Lembaga Kurs dan Kurs Masalah                     | 12                  | [Signature]           |                        |                   |
| VIII            | Kamis<br>13-11-2025 | Alat Bukti                           | Pengertian<br>Penjelasan ttg Alat Bukti                         | 12                  | [Signature]           |                        |                   |
| IX              | Kamis<br>20-11-2025 | UTS                                  | UTS                                                             | 12                  | [Signature]           |                        |                   |
| X               | Kamis<br>27-11-2025 | Pilihan Hk<br>dan kontrol internal   | Pengertian<br>Pilihan Hk dan kontrol internal                   | 10                  | [Signature]           |                        |                   |

| PERTEMUAN<br>KE | HARI/<br>TANGGAL    | POKOK<br>BAHASAN              | URAIAN<br>MATERI BAHASAN           | Jumlah<br>Mhs Hadir | Tanda tangan<br>Dosen | Kontrol / Monitoring   |                   |
|-----------------|---------------------|-------------------------------|------------------------------------|---------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|
|                 |                     |                               |                                    |                     |                       | Program Studi          | Unit Jaminan Mutu |
| <u>XI</u>       | Kamis<br>4-12-2024  | MOU                           | Persentase<br>MOU                  | 10                  |                       | Komentar Program Studi | Komentar UJM      |
| <u>XII</u>      | Kamis<br>11-12-2024 | TRANS/<br>Arbitrase           | Persentase<br>Trans dan Arbitrase  | 9                   |                       |                        |                   |
| <u>XIII</u>     | Kamis<br>18-12-2024 | Risk-ekstern                  | Diskusi                            | 11                  |                       |                        |                   |
| <u>XIV</u>      | Kamis<br>8-1-2025   | syant-sah<br>Perjorjian-      | Persentase<br>syant sah perjorjian | 10                  |                       |                        |                   |
| <u>XV</u>       | Kamis<br>8-1-2025   | syant-sah<br>Bekal Perjorjian | Persentase<br>Bekal Perjorjian     | 11                  |                       |                        |                   |
| <u>XVI</u>      | Kamis<br>22-1-2025  | UAS                           | UAS                                | 12                  |                       |                        |                   |
|                 |                     |                               |                                    |                     |                       |                        |                   |
|                 |                     |                               |                                    |                     |                       |                        |                   |
|                 |                     |                               |                                    |                     |                       |                        |                   |
|                 |                     |                               |                                    |                     |                       |                        |                   |

Jakarta, ..... 22 - 1 - 2026

Dosen Pengampu

A. ERTNER T, SH, MH.

Ketua Program Studi

Dr. Wira Utama Sembiring, SH, MH